

**หนังสือพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL**

ที่ ทส 1009.5/ **3114**



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

**29** เมษายน 2552

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช 0013/5349 ลงวันที่ 7 เมษายน 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของ  
โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 15/2552 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2551 ความละเอียดดังแจ้ง  
แล้ว นั้น

2/ สำนักงาน...

## สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 60 ห้องพัก ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด จะก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ตำบลหัวหิน ผลกระทบด้านบวกที่สำคัญ ได้แก่ ด้านการพัฒนาการท่องเที่ยวของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจของจังหวัดและต่อเศรษฐกิจของชุมชนหัวหิน ส่วนผลกระทบด้านลบที่สำคัญ ได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำและการชะล้างพังทลายของดิน การกำจัดขยะมูลฝอย ปัญหาฝุ่นละออง และเสียงรบกวนจากการก่อสร้าง เป็นต้น สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และกำหนดแผนการติดตามและการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการและการปฏิบัติได้จริง ทั้งนี้เพื่อให้เกิดการดำเนินงานที่สอดคล้องกับแนวทางที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด และเพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 1-1 พร้อมทั้งการกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพโดยเสนอการตรวจวัดดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม หน้าที่ของการติดตามตรวจสอบ เป็นต้น ดังแสดงในตารางที่ 1-2 นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดทำรูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย

- แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 1-3
- แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งดังแสดงในตารางที่ 1-4

สำเนาถูกต้อง  
  
(นางสาวนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 1-1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 60 ห้อง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<b>ระยะก่อสร้าง:</b> - มีการถมดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่ พร้อมกับทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมที่รกร้าง ฉะนั้นในช่วงการก่อสร้าง จึงทำให้มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงและความลาดชันในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่ยังคงสภาพเป็นพื้นที่ราบเหมือนเดิม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ โดยรอบในระดับต่ำ	- จัดทำรั้ว/กำแพงชั่วคราว สูง 2 ม.ตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง เพื่อมีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นและบดบังมลทัศนทางสายตา - ควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนการออกแบบ - ปรับสภาพพื้นที่โดยคงต้นไม้เดิมในพื้นที่ไว้ให้มากที่สุด ตัดเฉพาะต้นไม้ที่กีดขวางการก่อสร้างเท่านั้น - จัดให้มีการตอกเสาเข็มพืดและค้ำยัน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันปัญหาดินถล่ม ตลอดจนการชะล้างพังทลายของดิน - จัดระบบระบายน้ำ ป้อนพวงน้ำชั่วคราวขนาด 409.86 ลบ.ม. และบ่อตกตะกอนขนาด 23.00 ลบ.ม.ให้เหมาะสมและเพียงพอ - ในการขุดดินถมดินผู้ขุดดินต้องจัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุด	- ทางโครงการจัดทำหนังสือแจ้งขออนุญาตขุด-ถมดินเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการก่อสร้าง - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ - วิศวกรโยธาติดตามตรวจสอบการดำเนินงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบการออกแบบ

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

2

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b>	<b>ระยะก่อสร้าง (ต่อ):</b>	และต้องติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1.24x2.24 เมตร ในบริเวณที่ทำการขุดและสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาการขุดดินโดยมีข้อความดังนี้ 1 เนื้อที่โครงการที่จะทำการขุด 2 ขนาดพื้นที่ปากบ่อ ความลึก ความสูงของดินที่จะขุด 3 วัตถุประสงค์การขุด 4 เลขที่ใบรับแจ้งและวันที่สิ้นสุดการขุด 5 ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายงานการคำนวณ รวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม 6 ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดิน 7 ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน 8 ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการขุดดิน - การขุดดินที่มีความลึกเกิน 3 เมตร ปากบ่อดินต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะไม่น้อยกว่า 2 เท่าของความลึกบ่อดินที่จะขุด เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองของผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	- ติดตามตรวจสอบให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693.00 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เนทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ช่วงดำเนินการ โครงการจะพัฒนาจากพื้นที่กร้างมาเป็นโรงแรมที่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมไม่ขัดต่อสภาพภูมิประเทศ และสภาพธรรมชาติโดยรอบ จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693.00 ตร.ม. (9.14 ตร.ม./คน) โดยจัดให้มีพื้นที่ไม้ยืนต้น 490 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 28.94 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด แต่อย่างไรก็ตามพื้นที่ไม้ยืนต้นดังกล่าวก็มากกว่าเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุไว้ (ไม่น้อยกว่า 45 ตร.ม.) เพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี เข้ากับสภาพภูมิประเทศเดิมเพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีคงสภาพต้นไม้ใหญ่บริเวณโครงการไว้ให้มากที่สุด เพื่อเป็นร่มเงาและปกคลุมดิน</li> </ul>	
1.2 คุณภาพอากาศ	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับระดับพื้นที่ การก่อสร้างฐานราก และการใช้เครื่องจักรกล อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง แต่ฝุ่นละอองโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นตก (Dust fall) สามารถตกสู่พื้นได้ง่าย และไม่ฟุ้งกระจาย จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ช่วงที่มีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เวลาเช้าและบ่าย ซึ่งจะสามารถลดปริมาณฝุ่นได้ประมาณ 50%</li> <li>จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ซึ่ง US.EPA (1987)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามการฉีดพ่นน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และทุกครั้งที่ยกส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ติดตามตรวจเช็คความเร็วรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการขนส่ง (เฉพาะช่วงผ่านชุมชน)</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
ทพ.วิทย์ อธิมา  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ	<p><b>ระยะก่อสร้าง (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองบริเวณเส้นทางขนส่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของชุมชนที่ตั้งอยู่ติดกับเส้นทางขนส่ง แต่เนื่องจากเส้นทางขนส่งหลัก คือทางหลวงหมายเลข 4 มีสภาพเป็นถนนลาดยาง จึงมีปริมาณฝุ่นละอองน้อย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อชุมชนที่ตั้งอยู่บริเวณริมถนน (ความหนาแน่นของชุมชนปานกลาง) จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบุความสามารถ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และทำการฉีดน้ำล้างล้อรถเป็นประจำเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง,เศษดินและโคลนตกสู่ภายนอก</li> <li>ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุม และ/หรือผูกมัดในส่วนท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ</li> <li>การขนส่งดินจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (8.00-17.00 น.)</li> <li>ให้มีการฉีดล้างล้อรถ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน โคลน ตกสู่ภายนอก</li> <li>ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคารโดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</li> <li>การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีกล้องรับเรื่องราวร้องทุกข์ด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
ทพ.วิทย์ อธิมา  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง (ต่อ)</b></p> <p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <p>ลักษณะโครงการเป็นโรงแรม เพื่อการพักผ่อนและ</p>	<p>หรือรอกฝุ่นไว้แล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</li> <li>- การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนแผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>- ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทั้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ ปลายปล่องที่ใช้ทั้งวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร</li> <li>- เปิดทางเข้า-ออกเพียง 1 ทางและปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างระหว่างการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะทำให้วัสดุที่บรรทุกตกหล่น</li> <li>- การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</li> </ul>	<p>- ติดตามตรวจสอบให้มีต้นไม้ใหญ่ ได้แก่ สน</p>

8

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิคซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>ระยะดำเนินการ (ต่อ):</b></p> <p>ตากอากาศ ผลกระทบจากฝุ่นละอองขณะดำเนินการจะเกิดจากฝุ่นจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการเป็นส่วนใหญ่ซึ่งจะมีผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิว ปูถนนไม่และหญ้าจึงไม่มีพื้นที่ดินเปิดโล่ง ดังนั้นผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>สะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปูถนนไม่และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละออง ดังกล่าวในข้อ 1.1 ช่วงดำเนินการ)</li> <li>- ห้ามมิให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอและไม่อนุญาตให้นารถยนต์เข้าไปยังพื้นที่ด้านในโครงการ โดยให้จอดไว้ที่ลานจอดรถบริเวณชั้น Basement ของอาคาร Lobby และ อาคาร 1 เท่านั้น</li> </ul>	<p>ทะเล มะพร้าว และพะยอม เป็นต้น</p>
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบด้านเสียงดังจากการทำฐานรากด้วยวิธีตอกเสาเข็มและจากการเก็บงานและตกแต่งงานระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะมีค่าเท่ากับ 89.59 dB(A)แต่อย่างไรก็ตามใน การก่อสร้างจริงนั้นจะไม่ได้รับการก่อสร้าง พร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ทางโครงการมีลำดับขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน เครื่องจักรไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง และเกิดในเวลาสั้นๆ ประกอบกับในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. พบพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากเสียง 2 แห่ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้ว/กำแพงชั่วคราว สูง 2 ม.รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดเสียงดังจากการก่อสร้างลงเหลือไม่เกินมาตรฐาน (70 dB(A)) และป้องกันวัสดุหล่นร่วง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรให้ต้อยเสมอตลอดจนซ่อมบำรุงและตรวจเช็คบริเวณจุดเชื่อมการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความสมดุล, ลดการเกิดเสียงดังและเหมาะสมในการใช้งาน</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจะทำหนังสือพ่อนผ่านหลักเกณฑ์การก่อสร้างโรงแรมเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ให้มีการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวนจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งและการก่อสร้าง โดยอาจจัดส่วนบริการรับความคิดเห็นเรื่องร้องเรียนสอบถามผู้อาศัยที่</li> </ul>

บริษัท เนทวิคซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

7

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p> <p>คือบ้านสุขสำราญและบ้านโป่งใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ส่วนผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนพบว่าลักษณะความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นความสั่นสะเทือนแบบชั่วคราว (Transient Vibration) ซึ่งเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้าง จึงคาดว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบเพียงเล็กน้อยและอยู่ในระดับยอมรับได้ ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบในระดับปานกลาง</li> </ul>	<p>สภาพดีเสมอ มีการหล่อลื่นที่เพียงพอ อุปกรณ์ไม่หลุดหลวม เพื่อลดการเกิดเสียงดังของเครื่องจักรจากการเสียดสี หรือกระทบกระแทกของชิ้นส่วนอุปกรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปิดคลุมเครื่องจักรที่มีระดับเสียงดังมากๆ หรืออาจจะต้องปิดผ้าใบโดยรอบอาคารและลดความสูงของอาคารที่กำลังทำการก่อสร้างเพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรหรือกระทบกระแทกของชิ้นส่วนอุปกรณ์</li> <li>อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ทำงานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน</li> <li>พื้นที่ทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้</li> <li>กรณีใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการดกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อช่วยลดเสียง</li> <li>จำกัดระยะเวลา โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00น.และงดกิจกรรมที่ทำให้</li> </ul>	<p>อยู่ใกล้เคียงหรือผู้อาศัยในเส้นทางการขนส่งเป็นระยะๆ ตลอดช่วงที่มีการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างและเจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังต่อไป</p>

สำเนาถูกต้อง  
การตรวจ  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p>	<p>เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของประชาชนโดยรอบ โครงการใกล้เคียงและกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงาน ที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย โรงแรม และร้านค้าใกล้เคียง</li> <li>การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ กัด หรือตอก และการขุดดิน จะกระทำได้เฉพาะพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำนอกเวลาที่กำหนดต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายช่าง</li> <li>กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs</li> <li>จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> <li>จัดแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ให้ผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
การตรวจ  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</b></p> <p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะเปิดดำเนินการก่อสร้างอาคารมาใช้บริการของนักท่องเที่ยวอาจก่อให้เกิดเสียงจากการจราจรได้ในบางช่วงการเข้า-ออก จากการประเมินพบว่า เสียงรบกวนไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบัน และจากสภาพการเป็นโครงการลักษณะโรงแรมสำหรับพักผ่อนและตากอากาศที่ต้องการความเงียบสงบพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการท่องเที่ยวและอยู่ใกล้ที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนโดยตรงต่อพื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนที่รุนแรงต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</li> </ul>	<p>โครงการได้โดยตรง รวมทั้ง ติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำเป็นเนินลูกระนาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมงและติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้เสียงแตรรถและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน</li> </ul>	
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การปรับสภาพพื้นที่โดยใช้ดินถมเพื่อปรับระดับพื้นที่ประมาณ 600 ลบ.ม. (ได้จากดินที่ขุดภายในโครงการ) และดินที่ขุดออกมาเพื่อปรับเกลี่ยพื้นที่ให้มีความเสมอกัน มีประมาณ 1,500 ลบ.ม. (ดินในส่วนนี้จำหน่ายให้แก่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำแนวรั้วหรือกำแพงรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่โดยรอบ และก่อสร้างรางน้ำหรือรางระบายน้ำเพื่อให้สามารถระบายน้ำของบ่อหนองน้ำชั่วคราวโดยผ่านทางระบายน้ำของ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ติดตั้งอนุญาตนํ้าทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ ก่อนเริ่มก่อสร้าง</li> </ul>

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</b></p> <p>ผู้รับเหมาต่อไป) ในช่วงการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชะล้างดินจากหน้าฝนไหลป่า แต่การก่อสร้างจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นพื้นที่ราบ จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการก่อนที่จะระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สร้างบ่อหนองน้ำชั่วคราว (409.86 ลบ.ม.) รวมถึงบ่อดักตะกอนชั่วคราว (23.00 ลบ.ม.) เพื่อชะลอน้ำฝน และน้ำชะล้างจากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง อีกทั้งเป็นการปล่อยให้กรวด หิน ดิน หาย ตกตะกอนในบ่อก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ หรือนำไปใช้ถมพื้นที่ก่อสร้างต่อไป</li> <li>- เมื่อมีการขุดดินจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องนำดินไปจัดกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมก่อนจะนำดินกลับไปในพื้นที่โครงการต่อไป</li> <li>- ในการปรับสภาพพื้นที่โดยการถมดินควรมีการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินคงพื้นที่สีเขียวจากต้นไม้เดิมในพื้นที่ไว้ให้มากที่สุด</li> <li>- ในระหว่างการขุดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้มีน้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน</li> </ul>	

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

11



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง :</u> (ต่อ)</p> <p><u>ระยะดำเนินการ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินการโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นโรงแรมตั้งนั้น จึงไม่มีกิจกรรมหรือการดำเนินการใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างหรือคุณลักษณะของดินโดยตรง นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมีการปลูกต้นไม้และสนามหญ้าบริเวณที่ว่างภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยปกคลุมและป้องกันหน้าดินจากการชะล้างไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่า การดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินต้องให้มีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปิดกั้นการระบายน้ำ</li> <li>- ดูแลสภาพพื้นที่โครงการ และพื้นคอนกรีตที่ปูทับให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ โดยหากพบร่องรอยเป็นหลุม บ่อ ต้องมีการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะก่อสร้าง โครงการมีแหล่งน้ำใช้ คือ กองการประปาเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งมีการใช้น้ำประมาณ 10.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยไม่มีการนำน้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณมาใช้ประโยชน์โดยตรง ดังนั้นในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องมีบ่อตกตะกอนให้เศษหิน ดิน หวาย ตกตะกอน ตลอดจนมีมาตรการในการนำน้ำกลับมาใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยน้ำที่เกินปริมาณเก็บกักของบ่อตกตะกอนก็จะถูกระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เช่น การติดตามตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องสุขาของคณานก่อนสร้าง การติดตามให้มีการสุบภาคตะกอนเมื่อสิ้นสุดระยะก่อสร้าง เป็นต้น</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ :</u> (ต่อ)</p> <p>ประเภท ข และฝ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำกลับมาใช้หรือระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการบินหรือการแพร่กระจายของน้ำเสียลงสู่พื้นดินแต่อย่างใด</p>	<p>มีการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการนำน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ประมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) กลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยติดป้ายแสดงไว้อย่างชัดเจนว่าเป็นน้ำใช้รดต้นไม้เท่านั้น (หรือระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลต่อไป)</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบน้ำตกตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดทุกๆ 3-6 เดือน หรือ ตามความจำเป็นเหมาะสม เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำงานได้ตลอดเวลา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนและส่งน้ำสำหรับพื้นที่สีเขียว (บิมน้ำ ท่อส่งน้ำ หัวก๊อกสำหรับจ่ายน้ำ) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบท่อประปา (ท่อดำน้ำ) และระบบเครื่องสูบน้ำว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้เป็นอย่างดี ทุกๆ 6 เดือน</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</b> <b>ทางชีวภาพ</b> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	<b>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ:</b> - บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการท่องเที่ยวไว้ตามในเขัวงระยะก่อสร้างโครงการจะมีการตัดต้นไม้ให้น้อยที่สุดและคงต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ดังนั้นผลกระทบของโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรด้านชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบการนำต้นไม้ออกจากพื้นที่โดยให้คงสภาพต้นไม้ในพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุดตัดเฉพาะที่ขัดขวางการก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นทดแทนต้นไม้เดิมที่ถูกตัดออกไปให้มากที่สุดเท่าที่สามารถปลูกได้และเพื่อบดบังสภาพที่ไม่สวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงามต่อผู้ผ่านไม่มา	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ  <b>สำเนาถูกต้อง</b> <i>ภก.วิมล อธิพน</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	<b>ระยะก่อสร้าง:</b> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งจากการผสมคอนกรีต การล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งจะมีเศษดินและเศษปูนปนเปื้อน แต่ไม่มีสารพิษเจือปนจึงปล่อยให้ซึมลงดินตามธรรมชาติ ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำทะเลชายฝั่งหวั่นในระดับต่ำ - น้ำเสียจากกิจกรรมของโรงงาน 4.48 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม 0.45 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน	- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนไหลลงบ่อดักตะกอนเพื่อดักเศษหิน ดิน และทรายโดยน้ำเสียบางส่วนจะปล่อยให้ซึมลงดินในพื้นที่โครงการ/ระเหยแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยมีการนำน้ำส่วนที่เหลือไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานก่อสร้างรวม 4 ห้อง (คนงาน 20 คน/1 ห้อง) และถังสำเร็จรูป	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบ ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัดเช่น การติดตามตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง การติดตามให้มีการสูบกากตะกอนเมื่อสิ้นสุดระยะก่อสร้าง เป็นต้น - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด

บริษัท เนทวิคส์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

15

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ (ต่อ)  <b>สำเนาถูกต้อง</b> <i>ภก.วิมล อธิพน</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	<b>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</b> (บำบัดโดยใช้ถังสำเร็จรูป ชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อไปยังระบบบำบัดรวมของเทศบาลต่อไป-โดยน้ำเสียไม่ได้ระบายลงสู่ทะเลโดยตรง ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากหรือไม่มีเลย ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำทะเลชายฝั่งหวั่นในระดับต่ำ  <b>ระยะดำเนินการ:</b> ในระยะดำเนินการจะมีการบำบัดน้ำเสีย (ปริมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) เพื่อให้ได้น้ำที่มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 40 มก./ล. และทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว หรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาลฯ ตามความเหมาะสมต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสัตว์น้ำและปะการังบริเวณหาดหัวหินในระดับต่ำ	ชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ (เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อไปยังระบบบำบัดรวมของเทศบาลฯ ต่อไป  - จัดให้มีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและเติมคลอรีนฆ่าเชื้อจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ปริมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) กลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยติดตั้งแสดงไว้อย่างชัดเจนว่าเป็นน้ำใช้รดต้นไม้เท่านั้น (หรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาลฯ ต่อไป) - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบกาก	- ติดตามตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเป็นประจํา 1 ครั้ง/ เดือน ตั้งระบรูายละเอียดในข้อ 1.5

16

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิคส์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ):	ตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัด ทุกๆ 3-6 เดือน หรือตามความจำเป็นเหมาะสม เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำงานได้ตลอดเวลา อย่างมีประสิทธิภาพ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง: - ปริมาณการใช้น้ำในระหว่างการก่อสร้างประมาณวันละ 10.60 ลบ.ม. โดยโครงการมีแหล่งน้ำใช้ คือ กอง การประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งสามารถ ให้บริการน้ำให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ มีการนำน้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณมาใช้ ประโยชน์โดยตรง ดังนั้นในระยะก่อสร้างคาดว่าจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนแต่ อย่างใด	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง มี ปริมาตรรวม 20.00 ลูกบาศก์เมตร ทำให้ สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างไว้ได้ ประมาณ 2 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบ ความเพียงพอและคุณภาพของน้ำใช้ของ โครงการ
	ระยะดำเนินการ: - ในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าโครงการจะมี ปริมาณน้ำใช้เท่ากับ 67.68 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่ง แหล่งน้ำใช้ของโครงการช่วงเปิดดำเนินการจะใช้น้ำ ที่ได้จากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ดังนั้นในระยะดำเนินการโครงการคาดว่าจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนแต่ อย่างใด	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและบนอาคาร ซึ่งควบคุมระดับน้ำในถังด้วยระบบกลอยทำ การจ่ายน้ำไปยังห้องพักและส่วนต่างๆ ของแ ละอาคาร ซึ่งคิดเป็นปริมาณน้ำสำรองไว้ใช้ใน โครงการทั้งสิ้น 1,678.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง สามารถสำรองน้ำใช้ในชั่วโมงปกติได้นาน ประมาณ 24 วัน และสามารถสำรองน้ำในชั่วโมง สูงสุด (Peak) ได้นานประมาณ 11 วัน	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบท่อ ประปา รอยแตก/ชำรุด (ท่อส่ง/จ่ายน้ำ) ให้ อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย ทุก ๆ 6 เดือนหรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

17

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ)	- จัดให้มีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการ ติดคำขวัญ ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ เช่น ทรัพยากรน้ำหายาก โปรดช่วยกันประหยัด และ Water of Prachuapkhirkhan is a scarce resource, please help saving it เป็นต้น นอกจากนี้ยังมี ภาพและข่าวไว้ในห้องน้ำภายในห้องพักและ บริเวณที่เหมาะสมและ/หรือจุดที่มีการใช้น้ำ เพื่อประชาสัมพันธ์และอบรมพนักงานให้มี จิตสำนึกในการประหยัดน้ำ - ติดตั้งปั๊มสูบน้ำที่มีการควบคุมการจ่ายน้ำของ เครื่องสูบน้ำด้วยสวิตช์ความดัน (Pressure Switch) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อมีการใช้ น้ำ ความดันในท่อจะลดลงจนถึงค่าที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำก็จะทำงานจ่ายน้ำเข้าเส้นท่อ เมื่อ หยุดหรือปิดอุปกรณ์ ความดันจะเพิ่มสูงขึ้น จนถึงค่าที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำก็จะหยุดทำงาน รวมทั้งระบบท่อน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว กลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำ ต้นไม้ - ท่างโครงการจะทำการสูบน้ำในช่วง 24.00 น.- 05.00 น. เพื่อป้องกันการแย่งน้ำใช้กับประชาชน	

18

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	ในบริเวณพื้นที่เขตเทศบาลฯ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน โดยในระยะก่อสร้างนี้จะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าน้อย และเป็นระยะเวลาชั่วคราวจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 826.50 KVA ซึ่ง จะได้รับการบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคอำเภอหัวหิน และจะใช้หม้อแปลงขนาด 800 KVA ที่ติดตั้งไว้ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 เครื่อง รวม 1600 KVA ซึ่งเพียงพอสำหรับกิจกรรม ของโรงแรมทั้งหมด รวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่ง มีความต้องการรวมทั้งสิ้น 1,076.5 KVA เท่านั้น</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีแยกมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบ รวมโดยปริมาณความต้องการไฟฟ้า จะคิดจาก พลังงานไฟฟ้าที่ใช้ในอุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดดังกล่าว ได้แก่ ชุดเติม อากาศ SUBMERSED EJECTOR 3 เครื่อง, ชุดเติม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 2 หม้อแปลงเพื่อลด แรงดันไฟฟ้าเข้าสู่แผงไฟฟ้าหลัก ซึ่งในการ ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไป ด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>- แนะนำและขอความร่วมมือให้คนงานใช้ไฟฟ้า อย่างประหยัด</li> </ul>	
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 หม้อแปลง ที่ติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง เพื่อลด แรงดันไฟฟ้าเข้าสู่แผงไฟฟ้าหลัก โดยในการ ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไป ด้วย ความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>- ใช้มิเตอร์ไฟแบบ 5 (15 A), 220 V SINGLE PHASE</li> <li>- แนะนำและขอความร่วมมือผู้เข้าพักและ พนักงานให้ร่วมกันประหยัดไฟฟ้าโดยการปิด ค่าชวัญ ภาพ และข้าวไว้ในทุกห้องพักและ บริเวณที่เหมาะสมและ/หรือทุกจุดที่มีการใช้ ไฟฟ้า เพื่อประชาสัมพันธ์และอบรมพนักงานให้</li> </ul>	

บริษัท เนทวิคซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

19

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ: (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อากาศบีมลม 4 เครื่อง ซึ่งค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย คิดที่ 24 ชั่วโมง รวมคิดเป็น พลังงาน ไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 200 KW ต่อวัน (250 KVA)</li> <li>- โดยทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินได้ทำ การตรวจสอบระบบจำหน่าย และการจ่าย กระแสไฟฟ้าบริเวณที่ตั้งของโครงการแล้ว ได้ ยืนยันถึงความสามารถที่จะให้บริการด้าน กระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ ตลอดเวลาทั้งในปัจจุบันและในอนาคต โดยไม่ ส่งผลกระทบต่อสิ่งใดๆ ในบริเวณโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มี ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด</li> </ul>	มีจิตสำนึกในการประหยัดไฟฟ้า	
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษ อิฐ เศษดิน เศษไม้ เศษเหล็ก และเศษท่อ PVC เป็นต้นและขยะที่เกิดจากคณงานก่อสร้างซึ่งมีประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการได้คัดแยกและจัดกองเป็นส่วนๆ เพื่อให้สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับ บริษัทเอกชนที่รับซื้อเศษวัสดุที่เหลือใช้ ส่วนขยะที่</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัด กระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและ สะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษ วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้หรือขายได้กับเศษ วัสดุที่จะต้องนำไปทิ้งส่วนเศษวัสดุที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้นั้น ทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบเก็บขนไปกำจัดเอง หรือจัดจ้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้ มีการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างอย่างเป็น ระเบียบ รวมทั้งการกำจัดเศษวัสดุเหลือ ทิ้งจากการก่อสร้างด้วยวิธีการ และ สถานที่ที่เหมาะสม</li> <li>- ผู้ควบคุมงานติดตามตรวจสอบให้มี ภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอ</li> <li>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้คนงานมี</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

20

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิคซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง :</b> (ต่อ)</p> <p>เกิดจากคนงานทางโครงการได้เตรียมถังขยะทั้งเปียกและแห้งไว้รองรับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้น ก่อนจะมี เทศบาลเมืองหัวหิน มาเก็บวันละ 1 ครั้ง ทำให้ไม่เกิดผลกระทบในเรื่องขยะตกค้างจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชน</p> <p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอยจากโครงการ 1.026 ลบ.ม./วัน อาจส่งผลกระทบต่อกลิ่นเหม็นรบกวน ด้านขีดความสามารถของการเก็บขน และการกำจัดขยะของชุมชนแต่เนื่องจาก เทศบาลเมืองหัวหิน ยืนยันความสามารถในการให้บริการ โดยจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดยังสถานที่กำจัดขยะรวมของเทศบาลเมืองหัวหินทุกวัน และโครงการมีภาระรองรับขยะได้เพียงพอ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านการจัดการมูลฝอยในระดับต่ำ</li> </ul>	<p>บริษัทกำจัดขยะที่ขึ้นทะเบียนกับทางเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังขยะขนาดใบละ 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ใบ และถังขยะแห้ง 3 ใบ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถรองรับได้นานประมาณ 4 วัน</li> <li>- กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยแยกลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ติดตามเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะ 1 ครั้ง/วัน</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถุงดำสำหรับรวบรวมขยะแต่ละชั้นในแต่ละอาคาร และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการกระจายของมูลฝอย หากถุงมูลฝอยฉีกขาด ติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย โดยวางให้เป็นระเบียบ เพื่อให้แม่บ้านทำการรวบรวมและทำการแยกประเภทมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งของแต่ละห้อง โดยนำไปยังห้องพักรวบรวมมูลฝอยเป็นประจำวันๆ ละ 1 ครั้ง โดยจะเลือกช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อย</li> </ul>	<p>การทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะที่รองรับให้เรียบร้อย</p> <p>ตรวจสอบความเพียงพอและความเรียบร้อยของถังขยะอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เนทวิคซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

21

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><b>ระยะดำเนินการ:</b> (ต่อ)</p>	<p>ที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 2 ประเภท คือ มูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง เพื่อช่วยให้พนักงานของโรงแรมได้ทำการคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่สะดวกยิ่งขึ้น</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 10 และ 30 ลิตร ไว้ที่บริเวณห้องพักรวมสำหรับผู้ให้บริการ ทางเดินในอาคาร ร้านอาหารและห้องอาหารสำหรับแขก ร้านอาหารและห้องอาหารสำหรับพนักงาน ห้องครัว ห้องน้ำส่วนกลาง ห้อง Lobby อาคาร 1 บริเวณสำนักงาน และบริเวณด้านข้างอาคาร อย่างน้อยจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง) ปริมาตรถังขยะทั้งหมดในโครงการรวมทั้งสิ้น 2.9 ลบ.ม. เพื่อรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ</li> <li>- จัดให้มีห้องพักรวบรวมมูลฝอยขนาด 15.81 ลบ.ม. จำนวน 1 ห้อง บริเวณด้านหน้าโครงการ ติดกับทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้แสดงป้ายหน้าห้องพักขยะมูลฝอย “ห้ามใช้ในกิจการอื่น นอกจากห้องพักรวบรวมมูลฝอย” โดยห้องพักรวบรวมมูลฝอย</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	แยกเป็นห้องพักมูลฝอยแยก 1 ห้อง ความจุ 7.90 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยแยกที่เกิดจากน้ำชะขยะ และการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ (1 ครั้ง/สัปดาห์) ซึ่งมีปริมาณประมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/สัปดาห์ โดยน้ำเสียจะถูกระบายลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย Waste Water Treatment 4 ต่อไป - ห้องพักมูลฝอยแห่ง 1 ห้อง ความจุ 7.90 ลูกบาศก์เมตร - สำหรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น พนักงานจะคัดแยกมูลฝอยอันตรายใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย โดยเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป แต่มีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า " มูลฝอยอันตราย " ซึ่งในขณะปฏิบัติงาน จะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากมูลฝอยดังกล่าวจากนั้นรวบรวมไว้ยังถังขยะฝาปิดแฉงห้องภายในพักมูลฝอยรวมในส่วนห้องพักมูลฝอยแห่งต่อไป เพื่อรอให้มีปริมาณพอที่ บริษัท	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (GENCO) จะมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะ 1 ครั้ง/วัน	
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	ระยะก่อสร้าง: น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือทิ้งคือน้ำล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ 0.50-1.00 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมสูบน้ำส่งบำบัดก่อน ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของแรงงาน (80 คน) ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีทั้งหมด 4.48 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากส้วมประมาณ 10% หรือ 0.45 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ (on-site) ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสียผลิตกันท์ SAN-PAC รุ่น SAF-2000(หรือเทียบเท่า)ชนิดเกราะกรองไร้อากาศ (on-site) จำนวน 4 หน่วย ความจุหน่วยละ 2.00 ลบ.ม.สามารถบำบัด ค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพบำบัด 84 % )	- จัดให้มีบ่อดักตะกอน(ขนาด 23.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อดักเศษดินและทรายที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการจะนำกลับมาใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ตลอดจนนำไปใช้ฉีดล้อรถบรรทุก อุปกรณ์ก่อสร้างที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน และโคลนตกสู่พื้นที่ภายนอก สำหรับช่วงหน้าฝนจะมีบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวจำนวน 1 บ่อทางทิศใต้ของโครงการ ซึ่งจะก่อสร้างเป็นบ่อบำบัดน้ำถาวรต่อไปในช่วงดำเนินการ มีปริมาตรเก็บกักน้ำเท่ากับ 409.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอที่จะชะลอน้ำในช่วง 180 นาที (3 ชั่วโมง) ที่ฝนตก เพื่อให้ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างโดยน้ำฝนตกลงสู่ก้นบ่อก่อนที่จะระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำ	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b> (ต่อ) ดังนั้นจะเห็นว่าเนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีปริมาณน้อย ประกอบกับทางโครงการมีการบำบัดจัดการน้ำเสียอย่างมีประสิทธิภาพ มีบ่อดักตะกอนให้เศษหิน ดิน ทราวยตกตะกอน ตลอดจนมีมาตรการในการนำน้ำกลับมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (โดยน้ำที่เก็บปริมาณเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป) ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากหรือไม่เลย ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>สาธารณะของเทศบาลฯ หรือนำไปฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราว เพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีส้วมอยู่ในบริเวณพื้นที่ของโครงการจำนวน 4 ห้อง โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ ห้องส้วมชาย 2 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมหญิง 2 ห้อง โดยมีป้ายหรือสัญลักษณ์บอกชัดเจน แสงสว่างเพียงพอสามารถมองเห็นได้ทั่วบริเวณ พื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.8 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงาน 80 คน/วัน (เท่ากับเกณฑ์ที่กำหนดคือ 20 คนต่อส้วม 1 ห้อง) ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงานและสำหรับน้ำเสียจากการชำระล้าง อาบ และซักล้าง โดยทุกห้องมีการบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ (on-site) จำนวน 4 หน่วย (เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย) ความจุหน่วยละ 2 ลบ.ม. สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพบำบัด 84 % ) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อ</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

25

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b> (ต่อ)</p> <p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณวันละ 60.92 ลบ.ม. โดยโครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารแยกจากกัน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) และถังดักไขมัน (Grease Trap) โดยพบว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารมีปริมาณน้อยกว่าปริมาณน้ำเสียที่ระบบบำบัดในแต่ละอาคารรองรับได้ตลอดจนประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเท่ากับ 92.00% ดังนั้นจึงคาดว่าระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียของชุมชนในระดับต่ำ</li> </ul>	<p>น้ำทิ้งของเทศบาลฯ ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ หน่วยที่ 1 โรงบำบัดน้ำเสียถนนเนบเคทาสต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ทางโครงการจะมีการนำกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงฤดูแล้ง ส่วนในช่วงฤดูฝน น้ำเสียส่วนที่เหลือใช้จะถูกระบายทิ้งผ่านท่อระบายน้ำเสีย เพื่อลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ต่อไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย และน้ำฝน พร้อมทั้งเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ไปวิเคราะห์ค่า BOD, SS, pH, TDS, ตะกอนหนัก, ไขมันและน้ำมัน, TKN, ชัลไฟด์และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

26

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.5-1.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะรวบรวมสู่บ่อดักตะกอน และน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 4.48 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วมประมาณ 0.45 ลบ.ม./วัน (10% ของน้ำเสียทั้งหมด) และน้ำเสียจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ คือบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไว้ อากาศซึ่งรวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลฯไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ หน่วยงานที่ 1 โรงบำบัดน้ำเสียถนนแบบเทศบาลต่อไป ส่วนในฤดูฝน น้ำจะถูกรวบรวมลงบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว (ขนาด 409.86 ลบ.ม.) ก่อนจะปล่อยน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการระบายน้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อตกตะกอน ดิน ทนทายที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ส่วนน้ำที่ออกจากบ่อดักตะกอนทางโครงการจะนำกลับมาใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ตลอดจนนำไปใช้ฉีดส้วมรถบรรทุก อุปกรณ์ก่อสร้างที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (โดยน้ำที่เกินปริมาตรเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลฯไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ ต่อไป)</li> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานจะบำบัดด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไว้ อากาศ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้อง รวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลฯไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯต่อไป ส่วนน้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวโครงการซึ่งสามารถชะลอการระบายน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง และเมื่อน้ำใสก็จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และ/ หรือนำกลับมาใช้</li> </ul>	-

**สำเนาถูกต้อง**  
*นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,*  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

27

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<b>ระยะก่อสร้าง :</b> (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รดพื้นดินเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงที่มีการก่อสร้าง</li> <li>- ในระหว่างการขุดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้มีน้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน</li> <li>- ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินต้องมีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปิดกั้นการระบายน้ำ</li> </ul>	
	<p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด 60.92 ลบ.ม./วัน และน้ำฝนส่วนเกิน 0.055 ลบ.ม./วัน (แสดงรายการคำนวณบ่อท่อน้ำในภาคผนวก ค) หากปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่มีการท่อน้ำไว้บางส่วน อาจส่งผลกระทบต่อระบายน้ำของชุมชน เกิดภาวะน้ำท่วมได้ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อท่อน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง จากนั้นน้ำฝนและน้ำเสียจะถูกแยกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงฤดูแล้ง ทางโครงการจะมีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและเข้าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนในปริมาณที่เหมาะสมในขั้นตอนสุดท้าย และตรวจวัดคุณภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข แล้วกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีขนาด 1,693.00 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ 28.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะทำการรดน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝน และเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา</li> </ul>

**สำเนาถูกต้อง**  
*นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,*  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

28

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ) ต่อไป ซึ่งคาดว่าจะการระบายน้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	<p>ต้นไม้นั้นจะ 2 ครั้ง เนื่องจากช่วงฤดูร้อนต้นไม้มีความต้องการน้ำมาก ดังนั้นจะใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ เท่ากับ 57.56 (28.78×2) ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจะทำการวางระบบท่อน้ำกลับมาใช้ใหม่กระจายไปตามพื้นที่สีเขียว และทำการติดตั้งก๊อกน้ำทุกระยะ 20-30 ม. สำหรับให้พนักงานโรงแรมสามารถใช้สายยางต่อเข้ากับก๊อกน้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ได้โดยสะดวกและจะพิจารณาเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในการรดน้ำต้นไม้ และจะหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่นักท่องเที่ยวพลุกพล่าน</p> <p>- ในช่วงฤดูฝน หรือวันที่ฝนตกหนักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคที่เหลือใช้ 32.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน (60.92 - 28.78) เนื่องจากในช่วงฤดูฝนมีการรดน้ำต้นไม้วันละ 1 ครั้ง เพราะปริมาณน้ำฝนที่ช่วยในการรดน้ำต้นไม้มาก ดังนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคที่เหลือใช้ จะถูกระบายทิ้งผ่านท่อระบายน้ำทิ้ง ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 16 นิ้ว ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางทิศ</p>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เนทวิชั่น แอสโซซิเอท จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

29

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	<p>ตะวันตก) ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>- จัดให้มีบ่อน้ำหน้า ขนาด 409.86 ลบ.ม. เพื่อชะลอการไหลของน้ำฝนได้น้อย 3 ชั่วโมง ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ</p>	
3.6 การคมนาคม	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวน 5 เที่ยว/วัน คิดเป็นค่า V/C Ratio ช่วงก่อสร้างปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (เพชรเกษม) คิด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1645 และ คิด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มารถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2466 เป็น 0.2468 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจรปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 2 ฝั่งยังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นในการคมนาคมขนส่งในช่วงก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนน</p>	<p>- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้บรรทุกตามพิกัดเพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของถนน</p> <p>- ให้คนขับขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- เปิดทางเข้า-ออกเพียง 1 ทางและปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างระหว่างทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะทำให้วัสดุที่บรรทุกตกหล่น</p> <p>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทาง</p>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

30

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิชั่น แอสโซซิเอท จำกัด



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<p>บกรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างและบรรทุกดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งโดยเฉพาะช่วงเย็นซึ่งสถานที่บริการท่องเที่ยวต่างๆ เริ่มเปิดดำเนินการ</li> <li>- ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีบรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำความสะอาดสกปรกให้กับถนนได้พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนเมื่อเกิดวัสดุตกลง</li> <li>- ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม</li> <li>- จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งจัดให้มีคนงานคอยโบกรถที่จะเข้า-ออก ดักกระแสจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและอำนวยความสะดวกให้ผู้ขับขี่รถใช้ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่ขนถ่ายตลอดจนตัวรถกีดขวางเส้นทางจราจร</li> <li>- จัดที่จอดรถขณะส่งสินค้า และห้ามมิให้รถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะกีดขวางทางจราจร</li> </ul>	
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คัน/วัน (ประเมินทำจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทั้ง 2 ฝั่งยังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 59 คัน โดยแบ่งเป็นรถยนต์จำนวน 58 คันประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลธรรมดา 57 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน โดยพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น Basement ได้อาคาร Lobby และอาคาร 1 และที่จอดรถบัสจำนวน 1 คัน อยู่บริเวณพื้นที่ว่าง หน้าอาคาร Lobby ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</li> <li>- จัดให้มีพนักงาน รปภ.คอยโบกรถให้ชะลอความเร็วก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งที่เข้า</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p> <p><u>ระยะดำเนินการ:</u> ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คันวัน (ประเมินเท่าจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งมีเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 2 กรณียังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ</p>	<p>- ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่ขนถ่ายตกลงจนก่อความเสียหายแก่เส้นทางจราจร</p> <p>- จัดที่จอดรถขณะส่งสินค้า และห้ามมิให้รถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะกีดขวางทางจราจร</p> <p>- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 59 คัน โดยแบ่งเป็นรถยนต์จำนวน 58 คันประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลธรรมดา 57 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน โดยพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น Basement ได้อาคาร Lobby และอาคาร 1 และที่จอดรถจำนวน 1 คัน อยู่บริเวณพื้นที่ว่าง หน้าอาคาร Lobby ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>- จัดให้มีพนักงาน รปภ.คอยโบกรถให้ชะลอความเร็วก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งที่เข้า</p>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ:</u> (ต่อ):</p> <p>- ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนน</p>	และออกจัดกระแสนจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและอำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรใช้ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u></p> <p>- การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการเนื่องจากต้องทำการตัดฟันต้นไม้บางส่วนในพื้นที่เดิมเพื่อใช้สร้างอาคารของโครงการ แต่จะคงสภาพพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุด เพื่อให้การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินคุ้มค่ามากที่สุด จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p> <p><u>ระยะดำเนินการ:</u></p> <p>- บริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณโดยรอบปัจจุบันเป็นย่านการค้า ร้านอาหาร โรงแรม และธุรกิจท่องเที่ยว ซึ่งการดำเนินการจะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างไปเป็นโรงแรม ถือเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น และถือเป็นการพัฒนาโครงการที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ</p>	<p>- ให้มีการตัดฟันต้นไม้เดิมเฉพาะที่จำเป็นสำหรับที่จะใช้พื้นที่ในการก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้เพื่อเป็นการรักษาสภาพต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุด</p> <p>- ปลุกไม้ยืนต้นทดแทนไม้เดิมที่ถูกตัดไปให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>- ปลุกไม้ยืนต้นทดแทนไม้เดิมที่ถูกตัดฟันให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้เพื่อรักษาสภาพการใช้ที่ดินเดิมซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบมีต้นไม้จำนวนมากไว้</p>	<p>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้มีการตัดฟันต้นไม้เดิมเท่าที่จำเป็น</p> <p>- ผู้ควบคุมงานและเจ้าของโครงการติดตามให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะดำเนินการ (ต่อ): คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2547ที่กำหนดไว้ ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง: - ในระยะการก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นคนท้องถิ่นประมาณ 80 คน ทำงานแบบเช้าไป-เย็นกลับ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคที่สะอาดและเพียงพอ และมีหน่วยรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานและชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้</li> <li>- จัดให้มีลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรสวมหมวก ถุงมือ แวนตา หน้ากาก เครื่องป้องกันเสียง รองเท้าพื้นยางหุ้มสัน หรือเครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอื่น ตามสภาพและลักษณะของงาน ตลอดเวลาที่ลูกจ้างปฏิบัติ</li> <li>- จัดยารักษาความปลอดภัย คู่มือบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้มีอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบดูแลคุณภาพน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค</li> <li>- (เหมือนหัวข้อที่ 1.5 ทรัพยากรน้ำผิวดิน)</li> <li>- (เหมือนหัวข้อ 3.3 การจัดการมูลฝอย)</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยจัดเก็บไว้ในส่วนสำนักงานภาคสนาม</li> <li>- จัดทำรั้วหรือคอกกั้นและปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้างในบริเวณที่ดำเนินการก่อสร้างและเขียนป้ายแจ้ง "เขตอันตราย" ปิดประกาศให้ชัดเจน ในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงแสดงตลอดเวลาด้วย</li> <li>- จัดหาแหล่งน้ำสะอาดให้แก่คนงานใช้ในการอุปโภค-บริโภค</li> <li>- จัดระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศเพื่อรับน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>- จัดหาห้องสุขาจำนวน 4 ห้องซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้างจำนวน 80 คน (1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน) โดยมีสัดส่วนเท่ากับเกณฑ์ที่กำหนดให้มีห้องสุขาอย่างน้อย 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดเตรียมถังขยะขนาดใบละ 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ใบ และถังขยะแห้ง 3 ใบ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถรองรับได้วันประมาณ 4 วัน</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดป้ายบอกพิกัดน้ำหนักรถบรรทุกไว้ที่บ้นจั่น ปิดคำเตือนให้ระวังอันตรายและติดตั้งสัญญาณเตือนอันตราย ให้ผู้บังคับบ้นจั่นเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของบ้นจั่นทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด</li> <li>- ถ้ามีการใช้บ้นจั่นในเวลากลางคืน จัดให้มีแสงสว่างทั่วบริเวณตลอดเวลางานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม</li> <li>- จัดให้มีสิ่งครอบปิดส่วนที่หมุนรอบตัวเองหรือส่วนที่เคลื่อนไหวได้ของเครื่องจักร</li> <li>- จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของบ้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงาน</li> <li>- ปิดประกาศห้ามลูกจ้างเข้าพักอาศัยในอาคารที่กำลังทำการก่อสร้าง การปิดประกาศให้ปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ เขตก่อสร้าง</li> <li>- ในการขุดดิน ต้องติดตั้งป้ายสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.50x1.0</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
ทพวิทย์ อธิวิท  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

36

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 24 เมตร รอบบ่อนดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดเวลากาการขุดดิน</li> <li>- จัดสถานที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยเขตก่อสร้าง</li> <li>- ใช้เครื่องดอกเสาเข็มปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องดอกเสาเข็ม และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องดอกเสาเข็มกำหนด</li> <li>- เก็บเอกสารผลการตรวจอุปกรณ์ฯ รางเลื่อนแม่แรงและส่วนประกอบที่สำคัญทั้งหมดของเครื่องดอกเสาเข็มไว้ให้เจ้าพนักงานแรงงานตรวจสอบได้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดทำป้ายพิกัดน้ำหนักรถบรรทุกและคำแนะนำการใช้เครื่องดอกเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้ควบคุมเครื่องดอกเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- เครื่องจักรและอุปกรณ์อื่นที่ใช้กับเครื่องดอกเสาเข็ม จัดให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องจักร</li> <li>- จัดให้ลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับการประกอบ</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
ทพวิทย์ อธิวิท  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

37



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้าง :</u> (ต่อ)	ติดตั้งหรือถอดโครงเครื่องตอกเสาเข็ม ช่อมแซม ช่อมบ่ารุงหรือการขน ยก แบก หาม วัสดุ และอุปกรณ์เครื่องตอกเสาเข็ม ขณะปฏิบัติงานสวมหมวกนิรภัย ถุงมือหนัง รองเท้านิรภัย หรืออุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอื่น ๆ ตามลักษณะและสภาพของงานที่เกี่ยวข้องและให้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติงานของสถานประกอบการตลอดเวลา - จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้มีการโยนวัสดุลงจากที่สูงและให้มีการเก็บกองวัสดุอย่างเป็นระเบียบ	
<p><b>สำเนาถูกต้อง</b></p> <p><i>นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช</i></p> <p><b>นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช</b> นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<u>ระยะดำเนินการ:</u> - โครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ และระบบรักษาความปลอดภัยที่เพียงพอซึ่งมีผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ และชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงานอาคาร Lobby ตลอดจนจัดให้มีการอบรมหลักสูตรระยะสั้นเพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้นได้ทันทั่วทั้งก่อนนำตัวส่งโรงพยาบาล</li> <li>- จัดให้มีหน่วยรักษาความปลอดภัยเพื่อคอย</li> </ul>	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ระยะดำเนินการ :</u> (ต่อ)	ตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด รวมทั้งให้มีจุดลงบันทึกเวลา เหตุการณ์ และลงนามของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยขณะเดินสำรวจตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นเครื่องมือช่วยในการตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<u>ระยะก่อสร้าง:</u> - สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อมวัตถุ - กระแสไฟฟ้าลัดวงจร อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น เครื่องตัดเหล็ก สว่านไฟฟ้า เลื่อย ไฟฟ้า เป็นต้น มีการชำรุด หรือจากความประมาทในการปฏิบัติงานทางโครงการจึงกำหนดแผนงานก่อสร้าง - ซึ่งประกอบด้วยระเบียบปฏิบัติงาน ขั้นตอนระยะเวลาในการดำเนินงาน ตลอดจนข้อกำหนดและมาตรการต่างๆโดยให้ผู้รับเหมา และคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดแผนงานก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วยระเบียบปฏิบัติงาน ขั้นตอน ระยะเวลา ในการดำเนินงาน ตลอดจนข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ โดยให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ได้แก่</li> <li>- ห้ามสูบบุหรี่หรือนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- จัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น</li> <li>- จัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่ไม่เกิดอันตรายหากเชื้อเพลิงหก ล้น รั่ว</li> <li>- การเดินสายไฟ การติดตั้งอุปกรณ์</li> </ul>	- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)	<p>เครื่องใช้ไฟฟ้าต้องติดตั้ง ด้วยความระมัดระวัง และถูกต้องตามหลักความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ตลอดจนตรวจสอบสภาพสายไฟ และปลั๊กให้อยู่ในสภาพที่ตมู่เสมอ</li> <li>- การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</li> <li>- ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</li> <li>- เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ประจำในจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น พื้นที่อาคารเก็บวัสดุอุปกรณ์และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</li> <li>- ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีจำนวน 2 ชุด ไว้ ณ สำนักงานก่อสร้าง 1 ชุด และห้องเก็บอุปกรณ์ และวัสดุอุปกรณ์อีก 1 ชุด</li> <li>- สาธิตวิธีการใช้งานถังดับเพลิงแก่คนงาน ให้สามารถใช้งานได้อย่างถูกวิธีและอบรมให้คนงานทราบถึงวิธีการแจ้งเหตุ</li> <li>- กำหนดพื้นที่ควบคุมบริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการ</li> </ul>	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)	เกิดเพลิงไหม้ เช่นบริเวณห้องเก็บวัสดุการก่อสร้าง เป็นต้น	
	<p><u>ระยะดำเนินการ :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเปิดดำเนินการโรงแรม จะมีการใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ซึ่งถ้าโครงการออกแบบระบบไม่ดี ไม่ปลอดภัย จะทำให้เกิดการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ แต่ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนภัยและระบบรับเหตุเบื้องต้น ประกอบด้วย เทศบาลเมืองหัวหิน สามารถให้การช่วยเหลือในการดับเพลิงได้ในเวลาอันรวดเร็วโดย ทางโครงการได้จัดให้มี พื้นที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหน้าอาคาร Lobby ตลอดจนพื้นที่ปลอดภัยเพื่อรองรับพนักงานและแขกผู้เข้าพักและใช้บริการในโครงการ ตลอดจนจุดรวมพลนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่ปลอดภัยในกรณีกรณีฉุกเฉินยังสินามิภายในโครงการขนาด 55.00 ตร.ม.บริเวณชั้น Deck Floor (สูง 22.80 เมตร และมีระยะห่างจากชายฝั่งประมาณ 258.16 เมตร) ตลอดจนแสดงเส้นทางอพยพและตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบในด้านการบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งการป้องกัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยพิจารณาตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</li> <li>- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Graphic Annunciator) และอุปกรณ์แจ้งเหตุประกอบด้วยชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) ได้แก่เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นต้น</li> <li>- ระบบผจญเพลิงประกอบด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connector) น้ำสำรองดับเพลิง</li> <li>- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดบรรจุผงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ในทุกๆชั้นของ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการติดตามตรวจสอบให้มีระบบดับเพลิงให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฯ</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการติดตามตรวจสอบความพร้อมของระบบเตือนภัย ถังดับเพลิงเคมีไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟเป็นประจำ ทุกๆ 3 เดือน</li> </ul>

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ) และเดือนภัยคลื่นยักษ์สึนามิ	ทุกอาคาร - ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkle System) - บันไดหนีไฟ (Stairwell) ทางโครงการจะใช้ทั้งบันไดภายในอาคารและบันไดหนีไฟที่อยู่ภายนอกอาคาร มีขนาดความกว้าง 0.90, 1.00, 1.50 และ 1.70 เมตร ตามลำดับ - ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) - ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) - ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และบันไดหนีไฟไว้ทุกห้องพัก - ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งของผู้อ่าน ตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ จุลรวมพลในพื้นที่โครงการและเส้นทางอพยพหนีไฟในกรณีการเกิดเหตุเพลิงไหม้ และเส้นทางอพยพหนีคลื่นยักษ์สึนามิ ตลอดจนตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัย โดยแสดงเส้นทางการอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดไว้ที่ Lobby ห้องอาหารพนักงาน ห้องอาหารของผู้เข้าพัก และในห้องพักทุกห้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ และจัดส่งพนักงานของโครงการไปอบรมด้านการป้องกันอัคคีภัย	

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	รวมทั้งการฝึกซ้อมปฏิบัติ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดจนจัดทำมีแผนในการอพยพหนีไฟ ตลอดจนมีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง - จัดให้มีแผนในการอพยพหนีคลื่นยักษ์ ตลอดจนให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกับเทศบาล ในการซ้อมอพยพหนีภัยคลื่นยักษ์สึนามิตามวันและเวลาที่ เทศบาลหรือหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยกำหนด - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงาน อาคาร Main Lobby ตลอดจนจัดทำมีการอบรมหลักสูตรระยะสั้น เพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้พลัดหรือผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้นได้ทันที	
4.3 สาธารณสุข	ระยะก่อสร้าง: - ระบบสาธารณูปโภค เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสียและของเสีย ตลอดจนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่สะอาดหรือไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขต่อคนงานและคนในชุมชนโดยรอบ แต่เนื่องจากทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่	- จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ - จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์สำหรับใช้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยจัดเก็บไว้ในส่วนสำนักงานคนงาน	- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง (ต่อ):</b></p> <p>เพียงพอลำดับจำนวนคนงาน ประกอบกับในอำเภอหัวหินมีสถานบริการด้านสาธารณสุขซึ่งสามารถรองรับให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขที่เพียงพอพร้อมนอกจากในอำเภอหัวหินแล้วใน เขตจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ก็ยังมีสถานพยาบาลหลายแห่งทั้งของภาครัฐและเอกชนเพื่อให้บริการ จึงสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง เพียงพอและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้นคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อ</li> <li>บริการด้านสาธารณสุขของชุมชนแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ</li> <li>จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงาน อาคาร Main Lobby ตลอดจนจัดให้มีการอบรมหลักสูตรระยะสั้นเพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้นได้ทันทีที่ก่อนนำตัวส่งโรงพยาบาล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</li> </ul>
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b></p> <p>การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในการมองเห็นต่อผู้ผ่านไป-มาและผู้ที่พักอาศัยในชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากในระยะก่อนการก่อสร้างและระยะที่มีการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>วิศวกรโยธาติดตามตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</li> </ul>

**สำเนาถูกต้อง**  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อสร้างทางโครงการได้จัดให้มีแนวกำแพงกั้นรอบพื้นที่โครงการซึ่งสามารถช่วยบดบังสายตาได้ในระดับหนึ่ง อีกทั้งมีการจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและ/หรือเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยเพื่อให้สะดวกต่อการหยิบใช้งานและเพื่อความปลอดภัยในช่วงที่มีการก่อสร้าง ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</li> </ul> <p><b>ระยะดำเนินการ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่รกร้างเป็นโรงแรมซึ่งมีการออกแบบให้มีลักษณะทางภูมิสถาปัตย์สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมที่เป็นโครงการประเภท โรงแรม ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระยะเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้อยู่อาศัย 9.41 ตารางเมตร/คน</li> <li>ออกแบบรูปแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร ที่เน้นมุมมองของธรรมชาติ ทะเล และชายหาด โดยทำการตกแต่งสีตัวอาคารและหลังคาด้วยโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) คงไว้ซึ่งพันธุ์ไม้เดิมซึ่งเป็นไม้ท้องถิ่นไว้ให้มากที่สุด ตลอดจนตกแต่งพื้นที่สีเขียวด้วยพันธุ์ไม้ที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของโครงการโดยรอบ เพื่อให้กลมกลืน และเกิดความสวยงามหลังเปิดดำเนินการแล้ว</li> <li>ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบเพื่อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</li> </ul>

**สำเนาถูกต้อง**  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

45

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	เป็นแนวกั้นของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงามต่อผู้ผ่านไม่มาและเพื่อคงสภาพที่ไม่เสื่อมโทรม	

หมายเหตุ: (1) นอกจากที่ปรึกษาได้เสนอให้เจ้าของโครงการเคร่งครัดกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามคู่มือมาตรการลดผลกระทบ และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง (ภาคผนวก ข)  
(2) "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโครงการ ทุก ๆ 6 เดือนส่งมอบให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

46

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

ตารางที่ 1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ขนาด 60 ห้อง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>ระยะก่อสร้าง</b> 1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรจุ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันลดผลกระทบ - ผู้พักอาศัยที่อยู่รอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบโดยตรง	- การปิดล้อม - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร - ทิศนาคติ/ ข้อร้องเรียน - ค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - ค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอนในเวลา 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม และค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนในเวลา 24 ชม. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ตลอดระยะเวลาที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามบริษัท เกษมกิจ จำกัด.
2. ทัศนคติของประชาชน	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องราวร้องทุกข์ด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง  
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

47

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>ระยะดำเนินการ</b> <b>1.คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งของโครงการ</b> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ปริมาณแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free residual Chlorine)  อ้างอิงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 ข้อ 2	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1, 2 และ 3 (บริเวณที่สามารถเก็บตัวอย่างได้) และตัวอย่างน้ำก่อนเข้าบ่อบำบัดน้ำเสีย (Sump)	<b>คุณภาพน้ำ</b> pH - pH meter BOD - Azide Modification ที่ 20°C 5 วัน SS - กรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) TDS - ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105°C เวลา 1 ชั่วโมง ตะกอนหนัก - วิธีการกรวย (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. /1 ชั่วโมง ไขมันและน้ำมัน - สกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน TKN - Total Kjeldahl Nitrogen ซัลไฟด์ - วิธีการไตเตรต คลอรีนอิสระคงเหลือ - DPD Colorimetric Method - บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องมือและอุปกรณ์ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - Multiple Tube Fermentation Technique	ตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง และทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

48  
 นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช  
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>2. น้ำใช้</b> - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- ระบบท่อประปา (ท่อส่งน้ำจ่ายน้ำ) - เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด - สำรวจเส้นท่อประปา	- ตรวจสอบ ทุกๆ 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
<b>3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ</b> - การคัดแยกขยะตามชนิดของขยะ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในห้องพักขยะของโครงการ - การทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- ถังขยะ - ห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอ ความสะอาด และความเรียบร้อยพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน  - 1 ครั้ง/สัปดาห์	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
<b>4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย</b> - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคาร	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างอยู่เสมอ	- ทุกๆ 3 เดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
<b>5. ระบบระบายน้ำเสีย/น้ำฝน</b>	- บริเวณท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและบึงระบายน้ำ	- สภาพทั่วไป และตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด	- 1 ครั้ง/ปี หรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

หมายเหตุ: "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

49  
 นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

49



หนังสือการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ

FAX NO. :

Aug. 09 2008 08:42AM P1  
วันที่ ๒๒/๗/๐๘



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

210 ถนนงามวงศ์วาน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทร 5890100-1

ที่ มท.5305.80/ทท.-บค.3502/2551

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

2/7 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77 10

14 กรกฎาคม 2551

เรื่อง การจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ

เรียน กรรมการบริหาร บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมหัวหิน โดยมีรายละเอียดโครงการประกอบด้วยอาคาร 5 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 60 ห้อง โดยใช้หม้อแปลงขนาด 800 KVA ที่ 22KV/380/220V จำนวน 1 ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ความละเอียดเบื้องต้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน จึงขอขึ้นยืนยันความพร้อมของกำลังไฟฟ้าเพียงพอต่อการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ หากพิจารณาได้ผลประการใดโปรดแจ้งให้การไฟฟ้าทราบ เพื่อยังได้ดำเนินการให้ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพล หิสมสกุล)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติงานแทน

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

แผนกบริการลูกค้า

โทร.032-513164

หนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะ

FAX NO. :

Aug. 09 2008 08:42AM P2

รับไว้  
คนรับ



ที่ ปช 52107/๕๕๕

สำนักงานเทศบาลเมือง หัวหิน  
114 ถนนเพชรเกษม ร.หัวหิน  
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

๔๑ กรกฎาคม ๒๕๕๑

เรื่อง ขออนุญาตหนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ 26 มิถุนายน ๒๕๕๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เกษมกิจ จำกัด ขอให้ทางเทศบาลเมืองหัวหินออกหนังสือรับรองการเก็บขยะมูลฝอยให้กับ โครงการ โรงแรมหัวหิน ซึ่งตั้งอยู่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบพบว่า บริเวณพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลฯ และยินดีเข้าจัดเก็บขยะให้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยโครงการฯ ต้องจัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ตลอดจนเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียมขยะ ตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหินกำหนด

ขอแสดงความนับถือ

(นายอรวิศкул บุตรยิ่ง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

งานรักษาความสะอาด

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-3251-1047 ต่อ 110

โทรสาร 0-3251-2858

หนังสือการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL



บริษัท เกษมกิจ จำกัด  
KASEMKIJ CO., LTD.  
ที่ HH/A/06/51

7 กรกฎาคม 2551

เรื่อง ขออนุญาตยืนยันการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการโรงแรมหัวหิน

เรียน ท่านนายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนผังสังเขปแสดงที่ตั้งโครงการ
  2. ผังบริเวณที่ตั้งโครงการ
  3. รายการคำนวณปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ
  4. หนังสือรับรองบริษัท, สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้ถือหุ้น
  5. สำเนาโฉนดที่ดิน

เนื่องด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมหัวหิน และมีรายละเอียดโครงการประกอบด้วยอาคาร 5 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 60 ห้อง ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาให้ความเห็นชอบ

ในการนี้บริษัทฯ มีความจำเป็นต้องได้รับการยืนยันความพร้อมในการให้บริการด้านการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ เพื่อประกอบเอกสารดังกล่าว จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่าน เพื่อโปรดยืนยันความพร้อมในการดำเนินการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการในระหว่างก่อสร้างและเมื่อเปิดดำเนินการ เพื่อเป็นหลักฐานแสดงต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ประกอบการพิจารณาในการอนุมัติโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้งคำยืนยันให้บริษัทฯ ทราบด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง



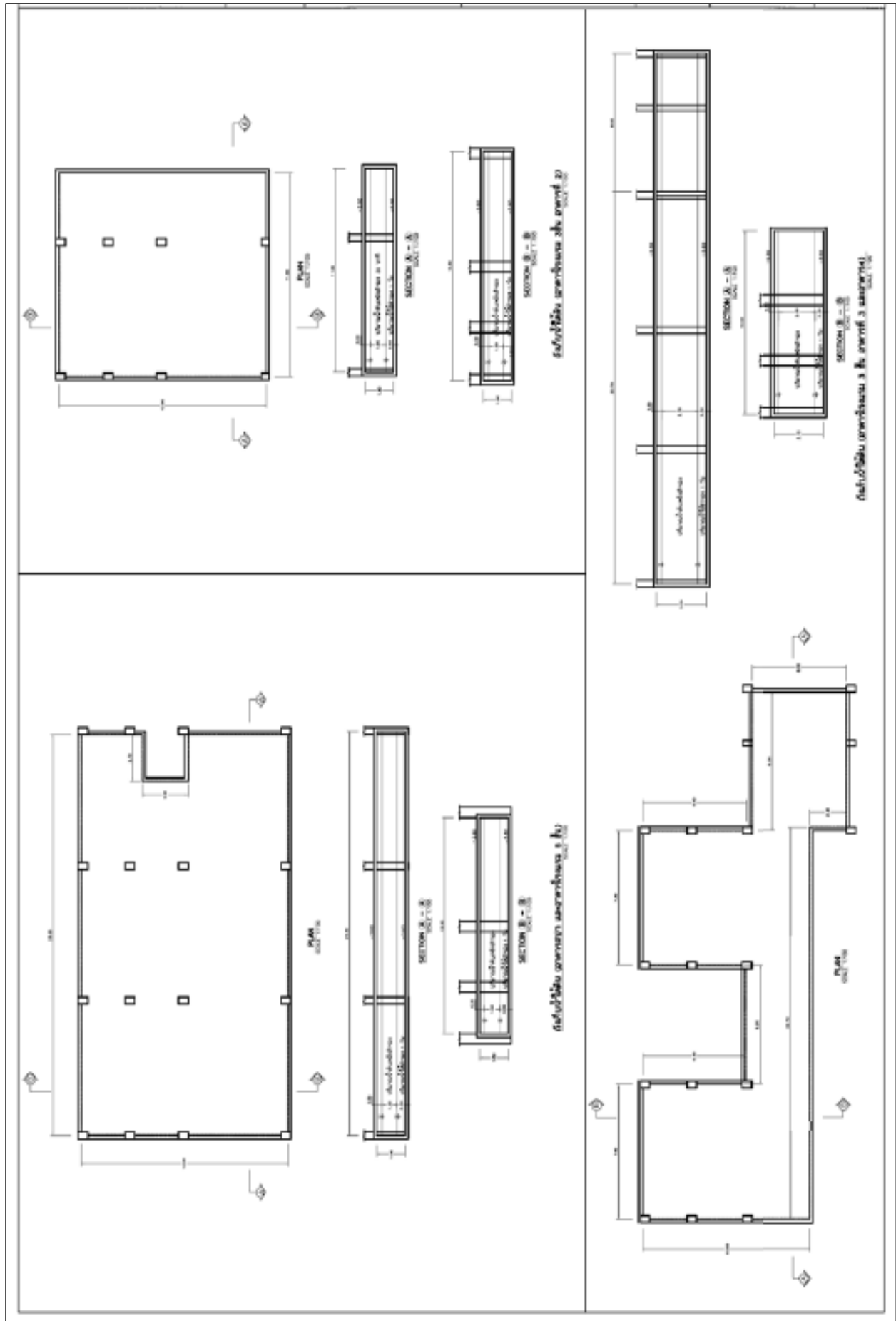
*(Signature)*

นางสาวอุษา ชูตะเกา  
ก.ค. 2551

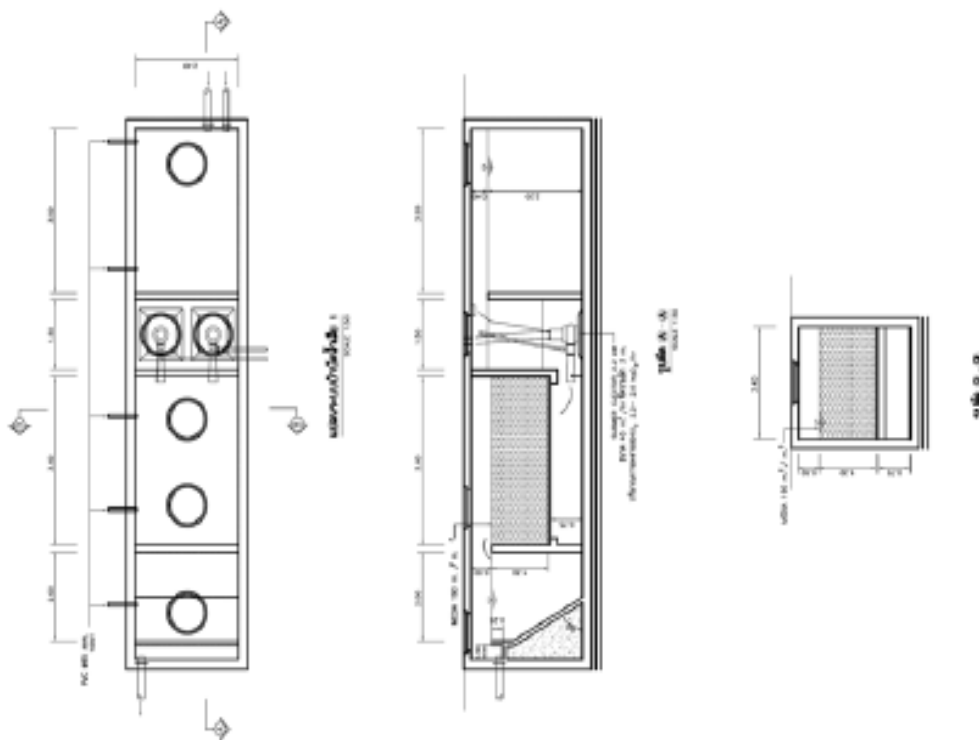
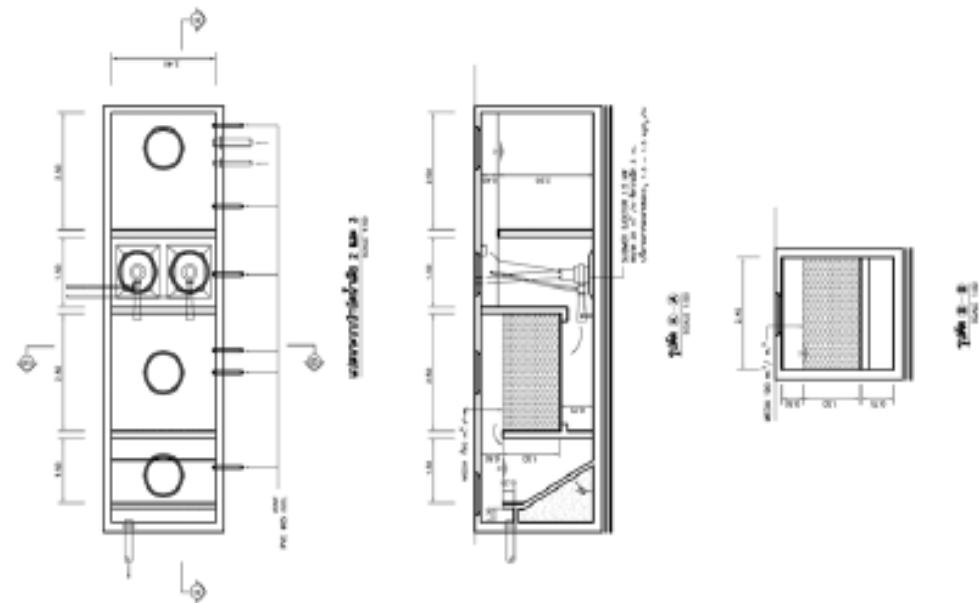
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการบริหาร



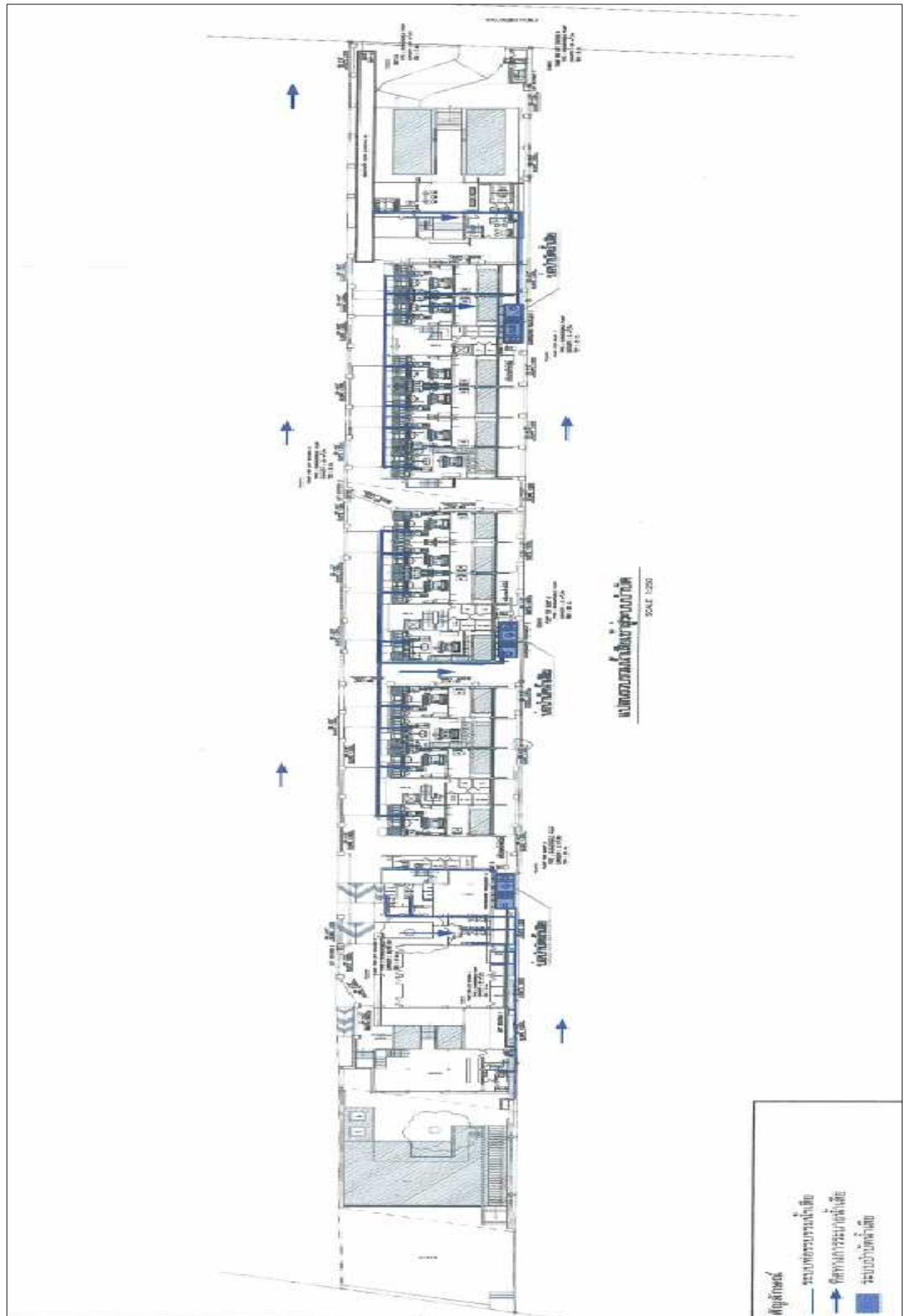
## ระบบถังน้ำสำรอง



## ระบบระบายน้ำเสีย

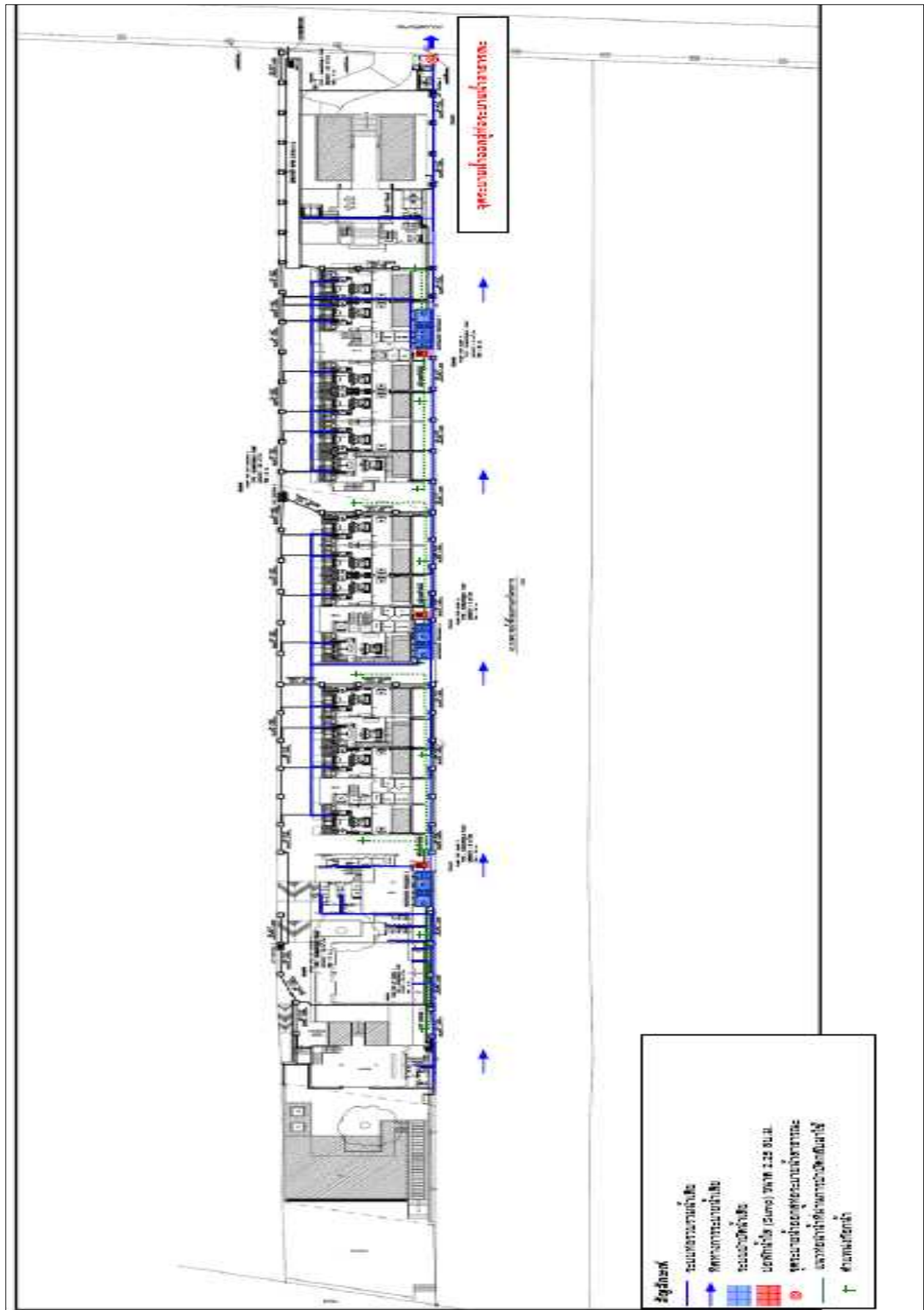


## ระบบท่อรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด

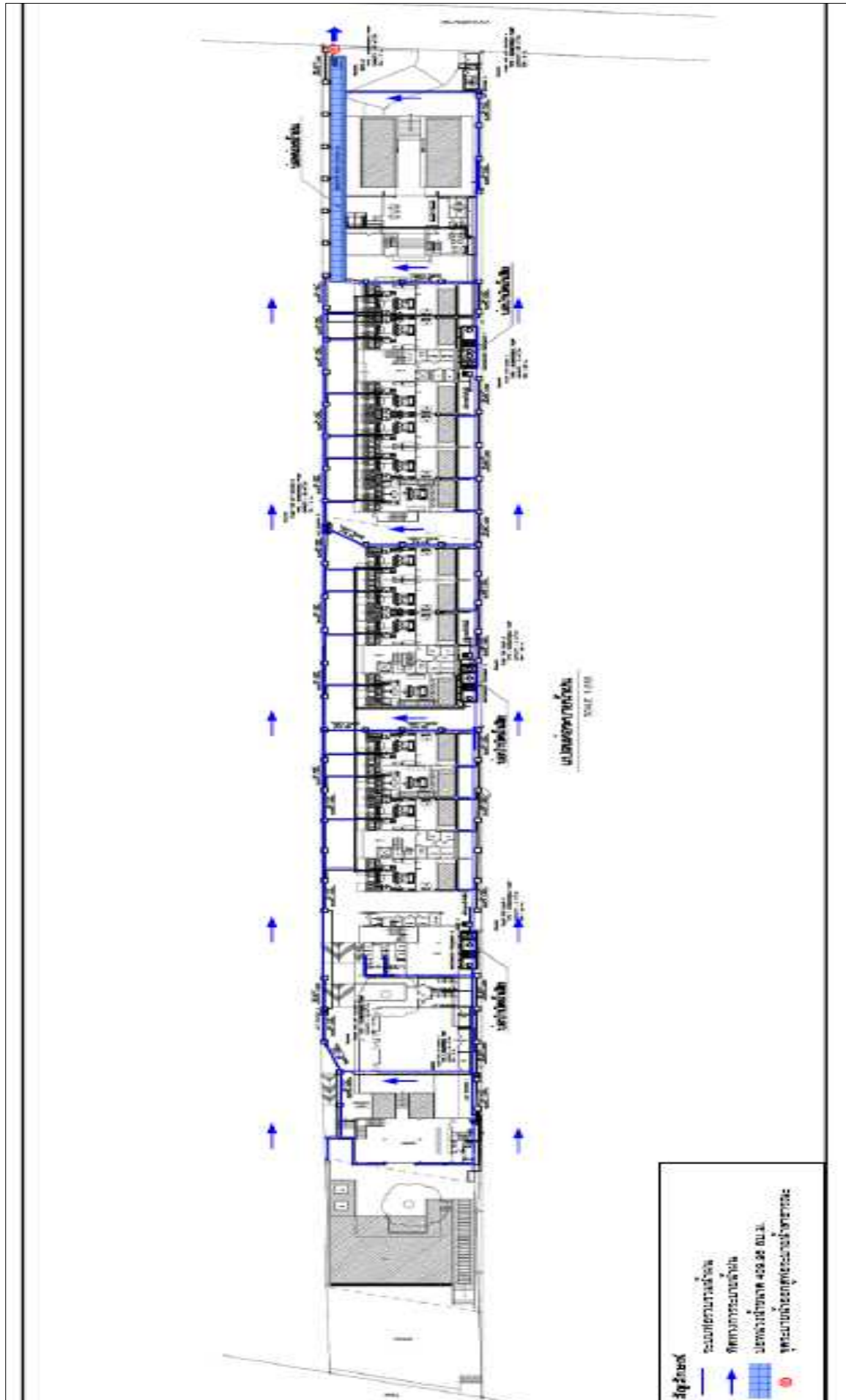




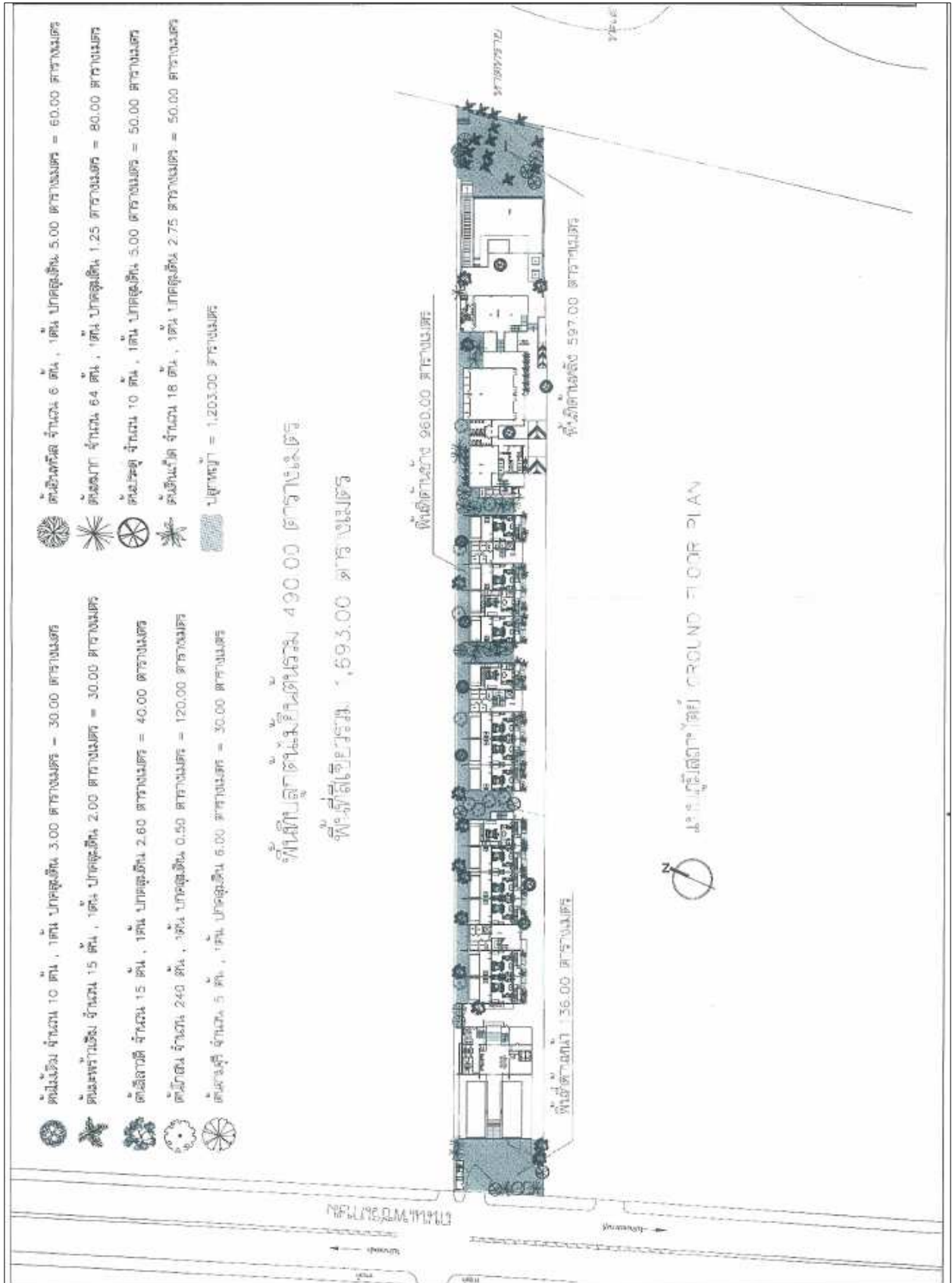
## ระบบน้ำทิ้งที่นำน้ำทิ้งผ่านการบำบัดมาใช้ใหม่



## ระบบระบายน้ำฝน



พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ



ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่อง Generator

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ CHA ☐ RYB ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะลิ้ง ☐ เกาะยกน้อย ☐ มงปรอง  
☐ K1 ☐ KR ☐ BLH-วิทเม ☐ BLH-สุญวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SR  
 PM CODE NO. GN-HHA-SR-B-0-1

Equipment : Generator ( เจนเนอเรเตอร์ ) Capacity : <u>160 KVA</u>													
ยี่ห้อ : <u>Cummins</u>													
วันที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	หมายเหตุ
	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	ตรวจสอบอุณหภูมิ (°C)	ตรวจสอบความดันน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า (Vol)	ตรวจสอบความเร็วรอบ (Hz)	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน
25/4/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24322 → 24251
27/5/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24351 → 24380
29/5/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24380 → 24409
31/5/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24409 → 24439
23/5/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24439 → 24468
30/5/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24468 → 24497
6/6/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24497 → 24526
6/6/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24526 → 24553
13/6/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24553 → 24582
20/6/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24582 → 24612
27/6/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24612 → 24641
4/7/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24641 → 24670
11/7/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24670 → 24700
18/7/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24700 → 24730
25/7/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24730 → 24760
1/8/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24760 → 24790
8/8/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24790 → 24820
15/8/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24820 → 24850
22/8/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24850 → 24880
29/8/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24880 → 24910
5/9/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24910 → 24940
12/9/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24940 → 24970
19/9/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24970 → 25000
26/9/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25000 → 25030
3/10/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25030 → 25060
10/10/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25060 → 25090
17/10/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25090 → 25120
24/10/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25120 → 25150
31/10/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25150 → 25180
7/11/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25180 → 25210
14/11/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25210 → 25240
21/11/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25240 → 25270
28/11/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25270 → 25300
5/12/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25300 → 25330
12/12/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25330 → 25360
19/12/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25360 → 25390
26/12/15	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25390 → 25420
2/1/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25420 → 25450
9/1/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25450 → 25480
16/1/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25480 → 25510
23/1/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25510 → 25540
30/1/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25540 → 25570
6/2/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25570 → 25600
13/2/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25600 → 25630
20/2/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25630 → 25660
27/2/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25660 → 25690
6/3/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25690 → 25720
13/3/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25720 → 25750
20/3/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25750 → 25780
27/3/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25780 → 25810
3/4/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25810 → 25840
10/4/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25840 → 25870
17/4/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25870 → 25900
24/4/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25900 → 25930
1/5/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25930 → 25960
8/5/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25960 → 25990
15/5/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25990 → 26020
22/5/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26020 → 26050
29/5/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26050 → 26080
5/6/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26080 → 26110
12/6/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26110 → 26140
19/6/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26140 → 26170
26/6/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26170 → 26200
3/7/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26200 → 26230
10/7/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26230 → 26260
17/7/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26260 → 26290
24/7/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26290 → 26320
31/7/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26320 → 26350
7/8/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26350 → 26380
14/8/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26380 → 26410
21/8/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26410 → 26440
28/8/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26440 → 26470
4/9/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26470 → 26500
11/9/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26500 → 26530
18/9/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26530 → 26560
25/9/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26560 → 26590
2/10/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26590 → 26620
9/10/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26620 → 26650
16/10/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26650 → 26680
23/10/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26680 → 26710
30/10/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26710 → 26740
6/11/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26740 → 26770
13/11/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26770 → 26800
20/11/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26800 → 26830
27/11/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26830 → 26860
4/12/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26860 → 26890
11/12/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26890 → 26920
18/12/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26920 → 26950
25/12/16	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26950 → 26980
1/1/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	26980 → 27010
8/1/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27010 → 27040
15/1/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27040 → 27070
22/1/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27070 → 27100
29/1/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27100 → 27130
5/2/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27130 → 27160
12/2/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27160 → 27190
19/2/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27190 → 27220
26/2/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27220 → 27250
5/3/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27250 → 27280
12/3/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27280 → 27310
19/3/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27310 → 27340
26/3/17	-	-	50	65	400	53.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	27340 → 27370



☐ KU ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทย์ ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRY  
☐ K/ ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KOR ☐ KAL ☐ KOR ☐ เทนเซ็นต์ ☐ เทตยาทาวน์ ☐ นานะโรง  
 PM CODE NO. GN-HHA-1-CR-B-0-1

PM CODE NO:

Equipment : Generator ( เจนเนอเรเตอร์ )

ยี่ห้อ: Cummins Capacity: 160 kVA

[illegible]

Weekly = รายสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annual = ปีละครั้ง (A) ปีละครั้ง (X) = Remaining

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2011

**ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของตู้ Main Distribution Board (MDB)**

[illegible][illegible]



PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016



**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-300   ☐ BLH-300/103   ☐ RPE-300   ☐ AYU   ☐ AY3   ☒ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ CKR   ☐ CKA   ☐ SRC  
☐ KV   ☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ RY-OR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ BAY   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ เกษตรกร   ☐ เกษตรกร   ☐ เกษตรกร  
 PM CODE NO.: **MD-B-HHA-1-ER-B-0-1**

Equipment : M D B

ผู้ผลิต : **ASEFA**   ปี พ.ศ. : **2553**

วันที่	เวลา	W	W				W				W				W				W	KT	KL	KO	BJ	DTL-3	DTL-4	PCS
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R								
15-7-53	9.00	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15-7-53	10.00	1	3	73.7	73.8	74.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15-7-53	14.00	2	1	74.5	74.0	73.8	7	73.1	74.6	64.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16-7-53	9.00	1	2	72.8	64.0	64.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17-7-53	14.00	1	4	74.3	75.1	74.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18-7-53	14.00	1	5	54.40	50.0	50.14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19-7-53	14.00	1	5	54.4	54.7	54.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20-7-53	14.00	2	2	74.4	65.4	64.8	5	55.3	76.1	54.65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21-7-53	14.00	1	4	54.9	75.9	75.0	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22-7-53	14.00	1	5	54.30	55.14	54.61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Daily = ประจำวัน (D)   Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   Single (S) = หนึ่ง   Double (D) = สอง

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-300   ☐ BLH-300/103   ☐ RPE-300   ☐ AYU   ☐ AY3   ☒ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ CKR   ☐ CKA   ☐ SRC  
☐ KV   ☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ RY-OR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ BAY   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ เกษตรกร   ☐ เกษตรกร   ☐ เกษตรกร  
 PM CODE NO.: **MD-B-HHA-1-ER-B-0-1**

Equipment : M D B

ผู้ผลิต : **ASEFA**   ปี พ.ศ. : **2553**

วันที่	เวลา	W	W				W				W				W				W	KT	KL	KO	BJ	DTL-3	DTL-4	PCS
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R								
23/7/53	14.00	1	3	73.7	73.6	73.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24/7/53	19.00	1	1	70.6	54.8	71.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25-7-53	14.00	1	1	68.2	54.0	63.09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26-7-53	14.00	2	2	74.5	64.2	63.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27-7-53	19.00	1	4	71.4	55.14	55.49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28-7-53	14.00	1	2	74.0	69.9	66.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28-7-53	19.00	1	3	65.0	54.74	55.82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28-7-53	5.00	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28-7-53	14.00	1	3	73.7	73.4	73.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29-7-53	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29-7-53	14.00	1	4	74.0	73.0	73.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30-7-53	14.00	1	1	70.7	53.9	52.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Daily = ประจำวัน (D)   Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   Single (S) = หนึ่ง   Double (D) = สอง

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

PM CODE NO: MD8-HHA-1-ER-B-0-1

Equipment : M D B

ឈ្មោះ : ASEFA

ปี พ.ศ.: 2553

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D)    Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    Once (1) = ปีเดียว    Twice (2) = สองปี    Three (3) = สามปี    Four (4) = สี่ปี    Five (5) = ห้าปี    Six (6) = หกปี    Seven (7) = เจ็ดปี    Eight (8) = แปดปี    Nine (9) = เก้าปี    Ten (10) = สิบปี    Eleven (11) = สิบเอ็ดปี    Twelve (12) = สิบสองปี    Thirteen (13) = สิบสามปี    Fourteen (14) = สิบสี่ปี    Fifteen (15) = สิบห้าปี    Sixteen (16) = สิบหกปี    Seventeen (17) = สิบเจ็ดปี    Eighteen (18) = สิบแปดปี    Nineteen (19) = สิบเก้าปี    Twenty (20) = สิบปี

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

### Preventive Maintenance

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ RPE   ☐ BLHUA   ☐ M&H  
☐ SRC   ☐ KV   ☐ KR   ☐ RY   ☐ RY 3   ☐ CP   ☐ BAY   ☐ CHA   ☐ CHM   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ KBB   ☐ KAL

RM CODE NO: MDB-HHA-1-ER-B-0-1

Equipment: MDB (ชนิด: ASEFA) ปี พ.ศ.: 2553

พ. น. ๒๕๕๓

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D)    Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ชื่อเลข (I) = ปกติ    ชื่อผิด (X) = ผิดปกติ

QC CHECKSHEET-3B1 - 11/2010

## ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั้มน้ำใช้ประจำโครงการ

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-103 ☐ RPE-103 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ KV  
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF ☐ BCH

PM CODE NO: CP-HHA-1-PR-B-2-2

Equipment : Control Box (ตู้ควบคุม) ปั้มน้ำ 100 ลิตร

Pump	No.1								No.2								No.3								<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> TS <input type="checkbox"/> 36 <input type="checkbox"/> 38 <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
	ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M						
ปั้มน้ำ		การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ					
1 มกราคม 25																								ดี	ดี				
3 กุมภาพันธ์ 25																								ดี	ดี				
12 มีนาคม 25																								ดี	ดี				
10 เมษายน 25																								ดี	ดี				
9 พฤษภาคม 25																								ดี	ดี				
10 มิถุนายน 25																								ดี	ดี				
15 กรกฎาคม 25																								ดี	ดี				
14 สิงหาคม 25																								ดี	ดี				
19 กันยายน 25																								ดี	ดี				
9 ตุลาคม 25																								ดี	ดี				
23 พฤศจิกายน 25																								ดี	ดี				
28 ธันวาคม 25																								ดี	ดี				

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ปีละ (Y) = ปีละ    ปีละ (D) = ปีละ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-103 ☐ RPE-103 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ KV  
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF ☐ BCH

PM CODE NO: CP-HHA-1-PR-B-2-1

Equipment : Pump (ปั้มน้ำ)    Type: ปั้มน้ำ    ☐ Jockey Pump

ชื่อ: Drumfoss    รุ่น: AP650 150W    Date: 25/11/25    Capacity: 150 ลิตร    สถานที่: อาคาร A ชั้น Basement

Pump	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS											
	ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
ปั้มน้ำ		การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ	การเลือกสายไฟ
17 มกราคม 25												
10 กุมภาพันธ์ 25												
10 มีนาคม 25												
18 เมษายน 25												
16 พฤษภาคม 25												
10 มิถุนายน 25												
15 กรกฎาคม 25												
15 สิงหาคม 25												
11 กันยายน 25												
17 ตุลาคม 25												
1 พฤศจิกายน 25												
17 ธันวาคม 25												

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ปีละ (Y) = ปีละ    ปีละ (D) = ปีละ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-100   ☐ BLH-103   ☐ RPE-103   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CCF   ☐ BCH

PM CODE NO: CB-HHA-1-PR-8-0-1

Equipment : Control Box ( ตู้ควบคุม ) Booster pump AB-A6 ( หัวปั๊ม 304 )

Pump	No.1										No.2										No.3										<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> TS <input type="checkbox"/> 35 <input type="checkbox"/> 38 <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
	ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ					
4 มกราคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
3 กุมภาพันธ์ 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
12 มีนาคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
10 เมษายน 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
9 พฤษภาคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
10 มิถุนายน 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
15 กรกฎาคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
12 สิงหาคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
14 กันยายน 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
9 ตุลาคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
29 พฤศจิกายน 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
14 ธันวาคม 22	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   3 เดือน (H) = 3 เดือน   6 เดือน (Q) = 6 เดือน

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-100   ☐ BLH-103   ☐ RPE-103   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CCF

PM CODE NO: CB-HHA-1-PR-8-0-1

Equipment : Pump ( ปั๊ม )   Type : ☐ ปั๊มหลัก   ☐ ปั๊มน้ำเสีย   ☐ Jockey Pump

ชนิด : ปั๊มหลัก   รุ่น : A1100100   ปี : 11000   Capacity : 44 m<sup>3</sup>/hr   ขนาด : A 1100100

Pump	M										M										M										<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
	ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ				
14 มกราคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
12 กุมภาพันธ์ 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
10 มีนาคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
10 เมษายน 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
11 พฤษภาคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
10 มิถุนายน 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
15 กรกฎาคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
15 สิงหาคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
16 กันยายน 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
17 ตุลาคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
12 พฤศจิกายน 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						
14 ธันวาคม 25	✓																										ส.ก.น.น.	ส.ก.น.น.						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   3 เดือน (H) = 3 เดือน   6 เดือน (Q) = 6 เดือน

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018



## ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั้มน้ำเสียในระบบบำบัดน้ำเสีย

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-7mm ☐BLH-อุปกรณ์ 103 ☐RPE-4mm ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV  
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

PM CODE NO: 03-HHA-2-ER-0-7-7

Equipment : Control Box ( ตู้คอนโทรล ) ปั๊มน้ำ 03.15

Pump	No.1								No.2								No.3								<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> TS <input type="checkbox"/> 36 <input type="checkbox"/> 38 <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M				
เดือน	ตรวจสอบเครื่องจักร	ตรวจสอบ Selector Switch	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	ตรวจสอบ Timer Relay	Push Button Switch	Fuse Control	Push Button Switch	Push Button Switch	ตรวจสอบ Selector Switch	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	ตรวจสอบ Timer Relay	Push Button Switch	Fuse Control	Push Button Switch	Push Button Switch	ตรวจสอบ Selector Switch	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	ตรวจสอบ Timer Relay	Push Button Switch	Fuse Control	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	
4 มกราคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
3 กุมภาพันธ์ 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
2 มีนาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
10 เมษายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
9 พฤษภาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
10 มิถุนายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
13 กรกฎาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
14 สิงหาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
19 กันยายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
9 ตุลาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
29 พฤศจิกายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี
16 ธันวาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    3 เดือน (3) = 3 เดือน (3) = 3 เดือน (3)

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-7mm ☐BLH-อุปกรณ์ 103 ☐RPE-4mm ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV  
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: 03-HHA-2-ER-0-7-7

Equipment : Pump ( ปั๊ม )    Type : ☐ปั๊มน้ำดี ☒ปั๊มน้ำเสีย ☐Jockey Pump

ชื่อ : ปั๊มน้ำดี    รุ่น : 100.50 C 275 C/H    Capacity : 12 m<sup>3</sup>/hr    ขนาด : 214 มม.

Pump	No.1								No.2								No.3								<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M					
เดือน	ตรวจสอบเครื่องจักร	ตรวจสอบ Selector Switch	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	ตรวจสอบ Timer Relay	Push Button Switch	Fuse Control	Push Button Switch	Push Button Switch	ตรวจสอบ Selector Switch	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	ตรวจสอบ Timer Relay	Push Button Switch	Fuse Control	Push Button Switch	Push Button Switch	ตรวจสอบ Selector Switch	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	ตรวจสอบ Timer Relay	Push Button Switch	Fuse Control	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch	Push Button Switch		
12 มกราคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
18 กุมภาพันธ์ 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
15 มีนาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
15 เมษายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
18 พฤษภาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
14 มิถุนายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
15 กรกฎาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
15 สิงหาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
19 กันยายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
22 ตุลาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
29 พฤศจิกายน 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	
18 ธันวาคม 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี	ดี	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    3 เดือน (3) = 3 เดือน (3) = 3 เดือน (3)

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018



**ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย**

DETECTOR VALIDATION							
ชื่ออาคาร.....โรงเรียน สอนิทรารักษ์				ผู้บันทึก.....			
วันที่ดำเนินการ.....25/12/65		ช่วงระยะเวลาที่ทำการทดสอบ.....1 วัน		สถานที่ตรวจสอบ.....			
รุ่นชุดทดสอบ Smoke detector.....255.....				รุ่นชุดทดสอบ Heat detector.....			
ชื่อชุดทดสอบ Smoke detector.....Home Safe Guard.....				ชื่อชุดทดสอบ Heat detector.....			
รุ่น Smoke detector.....FDK 246 N.....				รุ่น Heat detector.....			
ยี่ห้อ Smoke detector.....NOHMI.....				ยี่ห้อ Heat detector.....			
No.	ตำแหน่งติดตั้ง	Smoke / Heat (จำนวน)		ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
		Smoke detector	Heat detector				
	ชั้นใต้ดิน			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
1	Canteen	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
2	ห้องน้ำ Locker ชาย	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
3	ห้องน้ำ Locker หญิง	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
4	ห้องน้ำ ADMIN	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
5	ห้องรับแขก Lobby		2	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
6	หน้าห้องประชุม	3	1	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
7	ห้อง Generator	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
8	หน้าห้อง MDB		1	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
9	ห้อง MDB	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
10	ห้อง Fire Pump	2		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
11	ลานจอดรถยนต์ ชั้นใต้ดิน		23	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
12	Store เติร์	2		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
13	Store คนสวน	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
14	ทางเข้าห้อง แม่บ้าน	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
15	Office แม่บ้าน	1	1	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
16	LAUNDRY	1		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
17	Office ช่าง		1	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
18	Work Shop ช่าง		2	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
19	ห้อง Booster Pump อาคาร B		1	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
20				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
21				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
22				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
23				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
24				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
		<b>รวม</b>					
ผู้ทำการทดสอบและเจ้าพนักงานออก 1 ..... 2 ..... 3 .....				รับรองผลการบันทึก ..... หัวหน้าช่างเทคนิคประจำจุด			



ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบไฟฉุกเฉินชนิดแบตเตอรี่

## Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ    ☐ LS    ☐ KH    ☐ BLH-3иц    ☐ BLH-сплн 103    ☐ RPE    ☐ AYU    ☐ HHA    ☐ KBB    ☐ CHM  
☐ SRC    ☐ KV    ☐ KR    ☐ CHA    ☐ RY3    ☐ RY-OR    ☐ CPH    ☐ The Cape    ☐ BAY    ☐ KAL  
 DIM CODE NO: FM-44-1008-0-1

PM CODE NO.:

**Equipment : Emergency Light**

## Generator

หัวข้อ: DYNO-LD-11K

0-115 GENAPAR

Equipment : Emergency Light									
ที่ : ๕๙๖๖ - ๕๙-๑๑๕									
Generator									
<input type="checkbox"/> KJ <input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS									
เดือน	M	M	M	M	M	M	M	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
	การซ่อมแซมอุปกรณ์	การเปลี่ยน Power Supply	การเปลี่ยน Battery	การเปลี่ยนหลอดไฟฉุกเฉิน	การเปลี่ยนอุปกรณ์	การเปลี่ยนอุปกรณ์	การเปลี่ยนอุปกรณ์		
15 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
18 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
19 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
13 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
9 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
30 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
45 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
15 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
9 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
10 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
14 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
11 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ

Weekly =  $\frac{1}{2} \pi \sqrt{\frac{2}{g \sin \theta}}$  (w)

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก

= ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน

(A)  $\text{ฟังก์ชัน } f = \text{ปกติ}$  ซึ่งคือ  $(\infty) = \text{มีค่าปกติ}$

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2012





## ใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บมูลฝอย



**ใบเสร็จรับเงิน**  
เทศบาลเมืองหัวหิน

เลขที่ RCPT-17745/65  
วันที่ 4 กรกฎาคม 2565

ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแอมบิเควรา)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถ.เพชรเกษม ม.- ซ.- ถ.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ชำระประจำเดือน กรกฎาคม 2565
<b>รวมเงิน</b>			<b>1,800.00</b>	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ให้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ  ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้  
 เช็คนาการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00440245 ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2565 : 1,800.00 บาท



**ใบเสร็จรับเงิน**  
เทศบาลเมืองหัวหิน

เลขที่ RCPT-20679/65  
วันที่ 16 สิงหาคม 2565

ได้รับเงินจาก โรงแรมแอมบิเควรา (บริษัท เกษมกิจ จำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถ.เพชรเกษม ม.- ซ.- ถ.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ชำระประจำเดือน สิงหาคม 2565
<b>รวมเงิน</b>			<b>1,800.00</b>	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ให้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ  ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้  
 เช็คนาการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00440372 ลงวันที่ 16 สิงหาคม 2565 : 1,800.00 บาท





## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-22661/65

วันที่ 8 กันยายน 2565

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคปนิทรา)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถ.เพชรเกษม ม. - ซ. - ถ. - ต. หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ชำระประจำเดือน กันยายน 2565
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เชิควงการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00443154 ลงวันที่ 5 กันยายน 2565 : 1,800.00 บาท



## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01961/66

วันที่ 4 พฤศจิกายน 2565

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก โรงแรมเคปนิทรา (บริษัทเกษมกิจ จำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถ.เพชรเกษม ม. - ซ. - ถ. - ต. หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

(นางสาววิลาศ อันทอง)  
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เชิควงการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00444621 ลงวันที่ 3 พฤศจิกายน 2565 : 1,800.00 บาท





ตัวอย่างใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมการบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองหัวหิน

ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

**ใบเสร็จรับเงิน** เลขที่ 130 เลขที่ 20 วันที่ 20

พนักงาน เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า ธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน..... ก.ค. 65

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (ธาร เลขที่ 12)

เป็นเงิน 2,300.- บาท - ...สตางค์

(ตัวอักษร) - หักเงินสามร้อยบาทถ้วน -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 19 เดือน ส.ค.



เจ้า ก.โทพพาณิชย์

เลขที่ 00443075

นิตริ่ง

เจ้าออก (พงษ์ศักดิ์ เขียวสะอาด)

เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน

ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

**ใบเสร็จรับเงิน** เลขที่ 143 เลขที่ 20 วันที่ 20

พนักงาน เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า ธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน..... ส.ค. 65

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (สาขาที่ 00022) (ธาร เลขที่ 12)

เป็นเงิน 4,374.- บาท 60 ...สตางค์

(ตัวอักษร) - สี่พันสามร้อยเจ็ดสิบสี่บาทหกสิบ สตางค์ -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 16 เดือน ก.ย.

เจ้า ก.โทพพาณิชย์

เลขที่ 00443219

นิตริ่ง

เจ้าออก (พงษ์ศักดิ์ เขียวสะอาด)

เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน






ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

**ใบเสร็จรับเงิน**

เล่มที่ 7 เลขที่ 32

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า.....ธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ก.ย. ๖๒

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (๑๑๘ เขต ๑๒)

เป็นเงิน.....1,925 บาท.....10 สตางค์

(ตัวอักษร).....หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบห้าบาทสิบสตางค์

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 17 เดือน ต.ค.

เรศ ต. ไทยพาณิชย์

เลขที่ 00444561

ฉันทะริ่ง

จ่าย

(พงษ์ศักดิ์ เอี่ยมสะอาด)

เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน



ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

**ใบเสร็จรับเงิน**

เล่มที่ 19 เลขที่ 05

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า.....ธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ก.ค. ๖๒

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (สาขาที่ 00022) (๑๑๘ เขต ๑๒)

เป็นเงิน.....4,480 บาท.....40 สตางค์

(ตัวอักษร).....สี่พันสี่ร้อยแปดสิบบาทสี่สิบสตางค์

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 16 เดือน พ.ย.

เรศ ต. ไทยพาณิชย์

เลขที่ 00444695

ฉันทะริ่ง

จ่าย

(พงษ์ศักดิ์ เอี่ยมสะอาด)

เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน





ใบยืนยันรายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรม  
หลักสูตร อบรมการดับเพลิงและการซ้อมหนีไฟ  
วันอังคารที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ.2565 เวลา 08.30 – 17.00 น. ณ ห้องประชุม คันทัน คันทันพร้าว

ลำดับ ที่	เลขประจำตัวประชาชน	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	เพศ		ลายมือชื่อ	
				ชาย	หญิง	เข้า	บ่าย
1	8 7798 00012 07 8	นายศรีศันต์ เวชชิต	General Manager	1			
2	1 7798 90000 43 3	นางสาวนิตยา เตียนสุท	Secretary To GM		1		
3	3 7604 00150 15 6	นางสาวคุณิณี เตียนทอง	Purchasing		1		
4	3 1503 00107 85 8	นายณพภัฏ จากเมือง	Driver	1			
5	3 7798 00170 92 6	นายรัชชาติ สดาก	Driver	1			
6	1 7798 00137 59 1	นางสาวจันทร์นิรันดร์ นาคสินธุ์	Account		1		
7	4 7698 00001 21 9	นางสาวอังคณา สดใส	Controller		1		
8	1 7099 00308 23 1	นางสาวสุจิตดา บุญทา	Treasurer		1		
9	1 7799 00257 59 8	นางสาววิภาสินี สว่างงาม	Income		1		
10	1 8013 00097 15 0	นายพิทยา นันทผล	Receiving	1			
11	1 4302 00277 57 4	นางสาววิษณุภัฏกานต์ เหมบุญ	AR		1		
12	1 8014 00007 57 8	น.ส.ปฐมนิษฐ์ ดุทธิพิพัฒน์	Front Office Manager		1		
13	1 4701 00180 27 7	นางสาวสิริวรรณ อินทร์พิทักษ์	Front Supervisor		1		

บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด  
Rayong Fire Co., Ltd.

ใบยืนยันรายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรม  
หลักสูตร อบรมการดับเพลิงและการซ้อมหนีไฟ  
วันอังคารที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ.2565 เวลา 08.30 – 17.00 น. ณ ห้องประชุม คันทัน คันทันพร้าว

ลำดับ ที่	เลขประจำตัวประชาชน	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	เพศ		ลายมือชื่อ	
				ชาย	หญิง	เข้า	บ่าย
27	1 2302 00069 00 1	นายกรินทร์ ศรีโพธิ์	Cleaner	1			
28	3 3407 01290 42 2	นายวีระ วงศ์สิงห์	Room Boy	1			
29	1 3205 00102 89 4	นายสมานธ อดิเชื่อน	Room Boy	1			
30	3 7798 00115 16 0	นายเศรษฐี บุญธิ	Laundry	1			
31	3 7798 00115 16 0	นายวีโรจน์ นาคเทพทอง	Laundry	1			
32	1 3015 00172 67 2	นางสาวนันทน์ ทะเลดอน	Waitress		1		
33	1 8699 00222 12 2	นางสาวกฤติศา หงษ์นะถิ	Cashier		1		
34	1 5601 00345 47 0	นายวิศิษฐ์ เครือพงษ์	Bartender	1			
35	1 7798 00153 36 7	นายธีรพร ใจคาบ	Pool boy	1			
36	1 6001 00676 96 3	นายคุณณะ สนธิธรรม	Pool boy	1			
37	1 4099 00126 18 6	นายวีระยุทธ จันทศรี	Ex-Chef	1			
38	1 7798 00071 74 3	นายวาทิต รุ่งทิน	Cook	1			
39	1 7699 00140 65 8	นายสุทธิพันธ์ ดุทธิธรรม	Cook	1			
40	1 7798 00101 17 1	นายสุทธิพงษ์ อินากุล	Cook	1			

บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด  
Rayong Fire Co., Ltd.

## รูปภาพประกอบการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ









## เอกสารการอพยพหนีคลื่นยักษ์สึนามิ

### ขั้นตอนการปฏิบัติที่ได้รับแจ้งประกาศการอพยพจากทางราชการ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวและการก่อตัวของคลื่นยักษ์

#### ข้อควรปฏิบัติเมื่อได้รับประกาศการอพยพจากทางราชการ (ระดับสีส้ม / สีแดง)

1. เมื่อพนักงานรับโทรศัพท์ได้รับข่าวสารข้อมูลจากทางโทรศัพท์หรือได้รับการแจ้งข่าวจากบุคคลภายนอก จะต้องแจ้งข่าวนั้นให้ GM หรือ RM รับทราบก่อน
2. GM หรือ RM จะเป็นผู้ Screen ข้อมูลที่ถูกต้องอีกครั้งกับหน่วยงานราชการ
3. รหัสในการแจ้งเหตุ คือ แจ้งเหตุ 604
4. หากข่าวที่ได้รับถูกต้องและได้รับการยืนยันจากหน่วยงานราชการ GM หรือ RM จะเป็นผู้สั่งการให้พนักงานรับโทรศัพท์ซึ่งมีหน้าที่ติดต่อแจ้งข่าวกับบุคคลดังต่อไปนี้

#### ระหว่างช่วงเวลาดำเนินการปกติ

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Front Office Manager  | 197 / 01-8978963       |
| 2. Resident Manager      | 002 / 173 / 01-8958985 |
| 3. General Manager       | 001 / 171 / 01-9703898 |
| 4. Food & Beverage Mgr.  | 007 / 103              |
| 5. Beach Manager         | 147 / 01-0876230       |
| 6. Chief Engineer        | 003 / 123 / 01-9561458 |
| 7. Executive Housekeeper | 004 / 2                |
| 8. Controller            | 160 / 01-8044260       |
| 9. Boat Captains         | สนรยา 01-9582989       |
|                          | ฮาบตี 07-2676574       |

#### ระหว่างยามวิกาล

1. Duty / Night Manager
2. Front Office Manager (Live in)
3. Resident Manager
4. General Manager (Live in)
5. Beach Manager
6. Chief Engineer
7. Boat Captains
8. Controller (Live in)
9. Executive Chef (Live in)

ก่อน ส.ส.ค.  
1

ขอส่ง ส.ส.ค.  
การอพยพจากตึก-  
พลาซ่า 2010



### ขั้นตอนการพิจารณาสั่งการอพยพแขก

1. ผู้อำนวยการอพยพ คือ General Manager หรือ Resident Manager จะเป็นผู้แจ้งให้เรียกหัวหน้าแผนก หาก General Manager หรือ Resident Manager ไม่อยู่ ทาง Controller หรือ Front Office Manager จะเป็นผู้แจ้งให้เรียกหัวหน้าแผนก ดังต่อไปนี้ให้มารวมตัวที่จุดบัญชาการที่ Front Desk Counter สลับ Switch Board จากห้องโทรศัพท์มาที่ Counter Reception เพื่อสะดวกต่อการควบคุมและประสานงาน

#### ระหว่างช่วงเวลาดำเนินการปกติ

1. Chief Engineer
2. Chief Security
3. Food & Beverage Manager
4. Executive Housekeeper
5. Controller
6. Front Office Manager

#### ระหว่างยามวิกาล

1. Chief Engineer
2. Controller
3. Front Office Manager
4. Executive Chef
5. Security on Duty

ผู้อำนวยการอพยพ มีหน้าที่แจ้งให้พนักงานโทรศัพท์กดสัญญาณแจ้งเตือนภัยคลื่นยักษ์

2. ผู้อำนวยการอพยพต้องพิจารณาการอพยพแขกดังต่อไปนี้

#### ► เมื่อต้องอพยพไปที่ (จุดนัดพบ คือ Lobby / Roundhouse) ◀

#### ☀ ช่วงเวลากลางวัน

- \* บริเวณชายหาด - ให้อพยพแขกขึ้นมารวมตัวที่บริเวณด้านบน ณ Lobby / Round House
- \* บริเวณสระน้ำ - ตรวจสอบเช็คแขกบริเวณสระน้ำชายหาด, Panwa House และให้อพยพแขกขึ้นมารวมตัวที่บริเวณด้านบน ณ Lobby / Round House
- \* บริเวณห้องพักผ่อน - อพยพพาแขกมารวมตัวกันที่จุดนัดพบที่ห้องประชุม Tamarind Bay และ Lobby / Round House โดยแยกแขกไว้แต่ละตึก



## พนักงานรับโทรศัพท์

เมื่อได้รับการยืนยันจาก GM หรือ RM ว่าเกิดเหตุแผ่นดินไหวและการก่อตัวของคลื่นยักษ์ พนักงานรับโทรศัพท์ซึ่งมีหน้าที่ติดต่อแจ้งข่าวกับบุคคลดังต่อไปนี้

### 1. ให้กดสัญญาณแจ้งเตือนภัยคลื่นยักษ์

ระหว่างช่วงเวลาทำงานปกติ

1. Front Office Manager	197 / 01-8978963
2. Resident Manager	002 / 173 / 01-8958985
3. General Manager	001 / 171 / 01-9703898
4. Food & Beverage Mgr.	007 / 103
5. Beach Manager	147 / 01-0876230
6. Chief Engineer	003 / 123 / 01-9561458
7. Executive Housekeeper	004 / 2
8. Controller	160 / 01-8044260
9. Boat Captains	สนธยา 01-9582989
	ฮาปติ 07-2676574

ระหว่างยามวิกาล

1. Duty / Night Manager
2. Front Office Manager (Live in)
3. Resident Manager
4. General Manager (Live in)
5. Beach Manager
6. Chief Engineer
7. Boat Captains
8. Controller (Live in)
9. Executive Chef (Live in)

3. พนักงานรับโทรศัพท์ห้ามฟังคำสั่งผู้ใดทั้งสิ้น และห้ามละทิ้งหน้าที่ก่อนได้รับคำสั่ง
4. หากได้รับโทรศัพท์จากแขก ให้ตอบคำถามทางโทรศัพท์แก่แขกด้วยน้ำเสียงปกติและชัดเจน
5. ห้ามใช้โทรศัพท์โทรออกภายนอกในขณะนั้น
6. หากแขกโทรมาให้ตอบโทรศัพท์โดยเร็ว พูดสั้นแต่ได้ใจความว่า "TSUNAMI WARNING PLEASE EVACUATE TO THE LOBBY IMMEDIATELY"
7. หากมีสายนอกโทรเข้ามาสอบถามเหตุการณ์ให้พูดสั้นๆว่า EVERYTHING IS OK AND EVERYONE IS IN THE LOBBY



เอกสารแจ้งผลการพิจารณารายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฯ

โครงการ Cape Nidhra Hotel ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2564 จากสำนักงานนโยบายและแผน

(ที่ ทส 1008.5/1858 ลงวันที่ เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565)

ที่ ทส ๑๐๐๘.๕/ ๑๘๕๘



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์  
ที่ ปช ๐๐๑๔.๒/๒๖๖๔ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔  
๒. ความเห็นต่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน  
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๔

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้จัดส่งรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน  
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๔ ซึ่งจัดทำรายงานฯ  
โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว  
มีความเห็นต่อรายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และขอความร่วมมือโครงการให้ปฏิบัติตาม  
มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ  
ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในฐานะนายทะเบียนโรงแรมเพื่อพิจารณาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

รณ / 1/3/65

๙ ธันวาคม

(นางสาวภา วิทยุระนันท์)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

-เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗ (กิตติธันต์)

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



## บันทึกข้อความ

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 17387 วันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๔  
เวลา 13.17

ส่วนราชการ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โทร. ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖

ที่ ปช ๐๐๑๔.๒/๒๖๖๔

วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๖ (๑) และข้อ ๗ ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดรวบรวมส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นั้น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของผู้ประกอบการในพื้นที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน ๒๕๖๔ จำนวน ๕๕ โครงการ รวม ๕๘ เล่ม รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

(นายนิทัศน์ จันทร์ทอง)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เอกสารแนบ..... 7 .....กล่องเสริม  
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

สถานที่ยอมรับแล้ว  
วันที่ 24 พ.ย. 2564

ความเห็นต่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์  
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๔

๑. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

๒. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

๓. ผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ  
ดังนี้

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย HHA 3 เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ พบว่า ค่า  
บีโอดี (BOD) มีค่าเท่ากับ ๗๔.๖ มิลลิกรัมต่อลิตร ไม่เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด  
พ.ศ. ๒๕๔๘ (ประเภท ข) ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

๔. ข้อเสนอแนะ

๔.๑ ให้โครงการแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งให้ครบถ้วน เนื่องจากโครงการระบุว่า ยังไม่ได้  
รับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังของระบบบำบัดน้ำเสีย HHA 2 เมื่อเดือนมิถุนายน  
พ.ศ. ๒๕๖๔

๔.๒ ให้โครงการแสดงภาพถ่ายสื่ประกอบการแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรายงานฯ  
ทุกครั้ง เนื่องจากจะทำให้สามารถพิจารณารายละเอียดได้ชัดเจนกว่าการถ่ายสำเนาภาพถ่ายขาว-ดำ

นายสิทธิชัย นิธิสินธุชัย  
สมาชิกสภาประชาชนภาคการติดตามตรวจสอบ